



CITTÀ DI ALTAMURA
Provincia di Bari

6° SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO STAFF 6SETT

N. 683 del registro delle determinazioni

del 22/07/2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

PO FESR 2007-2013 AZIONE 2.4.1.-
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI
EDIFICI PUBBLICI: SCUOLA PADRE PIO
AFFIDAMENTO DI INCARICO DI INDAGINI
STRUTTURALE-CIG Z8D154ED2C- CUP
J76D13002420008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Nell'ambito del programma di attuazione del P.O. FESR 2007/2013, la Regione Puglia con Delibera n. 2688 del 28/12/2009, ha approvato il Programma Stralcio di Interventi di Area Vasta "La Città Murgiana della Qualità e del Benessere", costituita dai Comuni di Altamura, Gravina in Puglia (Capofila), Poggiorsini e Santeramo in Colle, in cui si prevedevano finanziamenti finalizzati all'efficientamento degli edifici pubblici, nell'ambito dell'Asse II, linea d'intervento 2.4, azione 2.4.1 "Promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale";
- a seguito della nota della Regione Puglia con la quale comunicava l'ammissibilità a finanziamento dell'intervento di "**Efficientamento energetico presso la scuola secondaria di primo grado "Padre Pio"**", in data 31.10.2013 veniva sottoscritto Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Altamura;
- con determinazione dirigenziale n. 936 del 18.09.2014 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico presso la scuola secondaria di primo grado Padre Pio", predisposto dalla società Finepro srl da Alberobello, individuata secondo il combinata di cui all'art. 57 comma 6 e all'art.82 del D.Lgs 163/2006;
- con provvedimento dirigenziale n. 1351 del 30.12.2014 si stabiliva di affidare sempre alla società Finepro srl la Direzione dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara svoltasi ai sensi dell'art. 3 comma 37 e dell'art. 53 comma 2 lett.a) del D.Lgs 163/2006 e secondo la procedura individuata dall'art. 118 e dall'art. 283 comma del D.P.R. 207/2010, con determina dirigenziale n.936/2014 i lavori venivano definitivamente aggiudicati all'Ati Gentile Leonardo srl da Fasano – BP Elettrica di Palmisano Vito & C. snc da Alberobello per l'importo netto a corpo di € 437.781,25, oltre € 25.595,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA come per legge
- il contratto d'appalto veniva sottoscritto in data 16.02.2015 al rep. 4898 e registrato all'ufficio del registro di gioia del colle al n. 1794 del 02.03.2015 e successivamente rettificato con contratto del 28.05.2015 al rep. 4908 e registrato all'ufficio del registro di gioia del colle in data 08.06.2015 al n. 5154;
- La consegna dei lavori avveniva in data 10.04.2015 giusta verbale redatto in pari data;

Riferito che

-Con Pec del 27.05.2015 (identificativo messaggio 1227080227.980882015.1432714031649vliaspec07@legalmail.it) l'arch. Michele Sgobba, in qualità di legale rappresentante della Finepro srl e Direttore dei lavori, a seguito del sopralluogo effettuato congiuntamente al responsabile dell'impresa "Gentile Leonardo srl" in data 18.05.2015, inviava relazione illustrativa riguardante alcune problematiche emerse dopo aver effettuato i primi saggi, mediante rimozione di parte degli

propedeutici alla realizzazione del cappotto termico e di altre opere di efficientamento previsti dal progetto esecutivo;

-la dettagliata relazione redatta dalla Direzione dei lavori segnalava fessurazioni e distacchi del cls causati da un processo di carbonatazione per il quale le armature non sono più adeguatamente protette e presentano fenomeni di ossidazione, evidenziando tra l'altro la presenza di un copriferro estremamente friabile e decoeso;

Considerato che

- L'analisi dello stato attuale induce a supporre che la situazione di degrado descritta potrebbe aver provocato la riduzione delle caratteristiche strutturali iniziali dell'opera al momento della realizzazione;

Preso atto che

-Agli atti degli uffici del VI Settore LLPP risulta conservata la documentazione relativa al **Atto Unico di collaudo emesso in data 27/12/1988** che rimanda al certificato di collaudo statico depositato in data 01/08/1988 pratica n.2657/88 necessario per poter esprimere delle valutazioni riguardo lo stato di degrado riscontrato nel corso dei lavori, e di cui si è in procinto di richiedere copia ai competenti uffici regionali dell'Genio Civile;

Considerato che

- L'intervento progettuale consiste anche nella posa in opera di cappotto termisolante da applicare all'esterno sulle facciate dell'edificio, e che pertanto le indagini da effettuare sono propedeutiche alla suddetta lavorazione;

- qualsiasi ulteriore indugio potrebbe essere deleterio non solo per gli aspetti strutturali della scuola ma per il buon esito del finanziamento ottenuto, stante la scadenza per l'anno 2015 degli obblighi del beneficiario in termini di spesa e rendicontazione della stessa;

- Il degrado ritrovato si configura come un imprevisto imprevedibile, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. c) per ritrovamenti imprevisti e non prevedibili nella fase progettuale;

Ritenuto necessario, allo stato attuale, verificare le condizioni di conservazione delle strutture in c.a. al fine di verificare se permangono le caratteristiche strutturali al momento della loro realizzazione effettuando indagini diagnostiche strutturali, e valutare la necessità di eseguire interventi di recupero del calcestruzzo, previa applicazione di convertitore sui ferri di armatura, mediante ricostruzione corticale, protezione del cemento armato dall'anidride carbonica;

Visto il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A.;

Verificato che

-La Consip S.p.A., società concessionaria del ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi

pubblici, né altre centrali regionali di committenza, hanno attualmente attivato convenzione attinenti il servizio in oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi delle vigenti normative;

-Nel catalogo dei Beni e Servizi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), istituito ai sensi dell'art. 328 – comma 1 del Regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre n. 207, non è presente il servizio *de quo*;

Visto l'art. 125, comma 11, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" che disciplina l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia mediante cottimo fiduciario e che consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento per servizi e forniture inferiori a €40.000,00;

Visto il preventivo all'uopo trasmesso in data 19.06.2015 al prot. gen. n.38006 dalla società **Labortest srl da Corato**, opportunamente interpellata, per l'effettuazione di indagini diagnostiche strutturali per un importo totale di **€ 4.600,00= oltre IVA costituito:**

1. N. 9 estrazioni di carote dal diametro di 100mm, rilevazione della profondità della carbonatazione ed esecuzione di prova di compressione monoassiale su provino cilindrico, incluso certificato;
1. N. 18 estrazioni di campione di barra di armatura da pilastro/parete in c.a. ed esecuzione di prova di trazione monoassiale, incluso rapporto di prova;
2. N. 37 esecuzione di misure pacometriche su superfici di pilastri/travi in calcestruzzo per l'individuazione della posizione delle barre di armatura e la stima del diametro incluso certificato e relazione descrittiva;
3. Esecuzione di prova con metodo combinato ultrasuoni/sclerometro su pilastri in calcestruzzo ad altezza inferiore a 3m dal piano di pavimento, rilevazione della velocità di propagazione di impulsi ultrasonici e dieci battute sclerometriche per ogni punto di indagine, incluso scansione preventiva con pacometro per l'individuazione della posizione delle barre di armatura, incluso rapporto di prova e relazione descrittiva;

Osservato che il preventivo inviato dalla Ditta **Labortest srl da Corato** è congruo e, pertanto, meritevole di approvazione;

Riferito che la spesa complessiva di **€ 5.612,00= Iva al 22% compresa**, rientra nel quadro economico rideterminato a seguito dell'aggiudicazione, giusta provv.to dirigenziale n.1293 del 16.12.2014 alle voci B.2 (Rilievi accertamenti, indagini e ricerche) e B.12 (Imprevisti e arrotondamento) ;

Ritenuto di dover procedere in merito anche al fine di poter stabilire lo stato di conservazione della struttura della scuola secondaria di primo grado "Padre Pio";

Tutto ciò premesso, si propone al sig. Dirigente l'assunzione del relativo provvedimento di affidamento alla Ditta **Labortest srl da Corato** e di approvazione del preventivo presentato dalla stessa, dell'importo complessivo di **€ 5.612,00= Iva al 22% compresa** per la esecuzione di indagini sulle strutture in c.a. della scuola secondaria di primo grado "padre Pio";

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(arch. Maria Cornacchia)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Lette e condivise le premesse innanzi riportate;
- Visto l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- Visto l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01;
- Visti gli artt. 26 e 27 del Regolamento di Contabilità;
- Visto il D. Lgs n. 163/2006;

DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;
- 2) **Approvare**, per le motivazioni innanzi evidenziate, il preventivo presentato dalla Ditta **Labortest srl da Corato, con sede alla Via Castel del Monte n.174 , P.IVA 06811860722**, dell'importo complessivo di complessiva di **€ 5.612,00= Iva al 22% compresa** per la esecuzione di indagini sulle strutture in c.a. della scuola secondaria di primo grado "padre Pio" costituiti a) **N. 9 estrazioni di carote** dal diametro di 100mm, rilevazione della profondità della carbonatazione ed esecuzione di prova di compressione monoassiale su provino cilindrico, incluso certificato – b) **N. 18 estrazioni di campione di barra di armatura** da pilastro/parete in c.a. ed esecuzione di prova di trazione monoassiale, incluso rapporto di prova – c) **N. 37 esecuzione di misure pacometriche** su superfici di pilastri/travi in calcestruzzo per l'individuazione della posizione delle barre di armatura e la stima del diametro incluso certificato e relazione descrittiva; d) **n. 21 esecuzione di prova con metodo combinato ultrasuoni/sclerometro** su pilastri in calcestruzzo ad altezza inferiore a 3m dal piano di pavimento, rilevazione della velocità di propagazione di impulsi ultrasonici e dieci battute sclerometriche per ogni punto di indagine, incluso scansione preventiva con pacometro per l'individuazione della posizione delle barre di armatura, incluso rapporto di prova e relazione descrittiva
- 3) **Dare atto** che la complessiva spesa di **€ 5.612,00= Iva al 22% compresa** rientra nel quadro economico rideterminato a seguito dell'aggiudicazione, giusta provv.to dirigenziale n.1293 del 16.12.2014 alle voci B.2 (Rilievi accertamenti, indagini e ricerche) e B.12 (Imprevisti e arrotondamento) ;
- 4) **Approvare** lo schema di convenzione per l'affidamento del servizio di attività di indagini strutturali allegata alla presente

- 5) **Procedere** alla liquidazione in favore della Ditta **Labortest srl da Corato**, ad ultimazione del servizio ed a presentazione di fattura, previa verifica della regolarità contributiva (DURC) e visto di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento, senza ulteriore provvedimento.

Dott. Arch. Giovanni Buonamassa

Redatta da MCornacchia



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 773**

Settore Proponente: **6° SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **STAFF 6SETT**

Oggetto: **PO FESR 2007-2013 AZIONE 2.4.1.- EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI:
SCUOLA PADRE PIO AFFIDAMENTO DI INCARICO DI INDAGINI STRUTTURALE-CIG
Z8D154ED2C- CUP J76D13002420008**

Nr. adozione settore: **212** Nr. adozione generale: **683**

Data adozione: **22/07/2015**

Visto contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **21/07/2015**

Responsabile del Servizio Finanziario

-

VISTO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR. 267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA: "I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA."

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
