



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO MANUTENZIONE E.P.

N. 777 del registro delle determinazioni

del 04/08/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**SOSTITUZIONE APPARECCHIATURE
IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO IMMOBILE
EX MATTATOIO COMUNALE IN VIA
PORT'ALBA. RETTIFICA PUNTO 2 E 5 DET.
DIR. N. 413 DEL 12/05/2017. CIG:Z301D074A8.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

Con Determinazione dirigenziale n.1291 del 29/12/2016, si approvava il progetto esecutivo per i lavori di Manutenzione Straordinaria di parte della copertura degli ambienti adibiti a Laboratori Urbani Giovanili del Complesso ex mattatoio Comunale in via Port'Alba dell'importo complessivo € 35.102,96 finanziato sui fondi del V livello del Piano dei Conti Finanziari 2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale – Cap. 2171006, Bilancio 2016 all'oggetto: Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni – Urbanistica e assetto del territorio – Cod. Bil. 8.1.2.202 – imp. n. 2233/0: con il medesimo provvedimento dirigenziale n. 1291/2016 si stabilivano le modalità di scelta del contraente per l'esecuzione dei relativi lavori.

Il progetto sopra richiamato oltre alla sistemazione di parte della copertura dell'ex mattatoio comunale prevedeva anche la demolizione del solaio di copertura della cisterna interrata in c.a. dell'impianto antincendio a servizio dei laboratori Urbani tanto al fine di rimuovere l'impianto di pressurizzazione antincendio, non più funzionante a causa della rottura del serbatoio di riserva antincendio con ricollocamento di nuovo impianto all'interno dello stesso locale interrato; le attività di rimozione e ricollocamento del nuovo gruppo di pressurizzazione non rientravano tra gli interventi previsti nel progetto approvato con il richiamato Provvedimento Dirigenziale n. 1291/2016.

Infatti con determinazione Dirigenziale n. 413 del 12/05/2017 tali opere, di rimozione e ricollocamento del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio, venivano affidate alla ditta appaltatrice dell'Accordo Quadro degli impianti tecnologici triennio 2015/2017.

Con successiva determinazione dirigenziale n. 539/2017 si procedeva ad annullare in autotutela il provvedimento n. 1291/2016 onde procedere alla rivisitazione del progetto approvato per l'esecuzione di opere anche all'interno dei laboratori Urbani di port'Alba con conseguente dichiarazione di economia di spesa dell' imp. n. 2233/2016 contestualmente assunto; di conseguenza anche i lavori affidati con provvedimento dirigenziale n. 413 del 12/05/2017 venivano rinviati.

Considerato che

Con Determinazione dirigenziale n. 304 del 20/03/2018 e successivo integrazione di cui al Provvedimento Dirigenziale n. 292 del 22/03/2019, tra l'altro si:

- approvava il progetto esecutivo per l'intervento di “Rifunzionalizzazione del laboratorio urbano di Port'Alba” dell'importo complessivo di € 150.000,00 interamente finanziato con fondi regionali, nell'ambito del “POR Puglia 2014/2020 - Asse IX Azione 9.14 Laboratori Urbani in rete 2017;
- stabiliva di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016.

Il nuovo progetto rivisitato e riapprovato prevedeva oltre che alla ristrutturazione di parte della copertura dell'ex Mattatoio comunale e alla demolizione del solaio di copertura del locale interrato antincendio (opere già previste nel progetto di cui al provvedimento 1291/2016 annullato in autotutela) anche opere interne per la rifunzionalizzazione dei laboratori di Port'Alba.

Con determinazione dirigenziale n. 809 del 25/07/2019, a seguito di espletamento della relativa procedura di gara i lavori per la “Rifunzionalizzazione del laboratorio urbano di Port'Alba” venivano aggiudicati all'impresa Trezza s.r.l. da Irsina (MT) per aver presentato il massimo ribasso percentuale del 32,105%

(trentaduevirgolacentocinqueper cento) sull'importo a base di gara e quindi per un importo contrattuale di € 63.890,64 oltre a € 7.784,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e iva come per legge;

Evidenziato che anche il nuovo intervento di rifunzionalizzazione non prevede la rimozione e sostituzione ex novo del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio a servizio dei laboratori Urbani e che nel frattempo il nuovo accordo quadro per la manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali per il triennio 2019/2020/2021 risulta affidato, a seguito di idonea procedura di gara, giusta Provvedimento dirigenziale n. 323 del 23/03/2018, all'impresa CO. M.I. S.R.L. con sede a Napoli (NA) in Via Carlo Di Tocco, 46 - P. IVA 00750390635, con un ribasso percentuale del 29,729%; il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 08/03/2019 rep.n.5009 reg.to presso l'ufficio Territoriale di Gioia del Colle al n.2755 serie 1T in data 11/03/2019.

Ritenuto pertanto opportuno e necessario rettificare i punti 2-5 della Determinazione Dirigenziale n. 413 del 12/05/2017 nel modo seguente:

- Affidare ai sensi dell'art.36 comma 2, del D.Lgs 50//2016, l'esecuzione delle opere rimozione del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio esistente nel locale antincendio a servizio dei laboratori Urbani di Port'alba e ricollocamento di nuovo impianto di pressurizzazione alla ditta "CO. M.I. S.R.L. con sede a Napoli (NA) in Via Carlo Di Tocco, 46 - P. IVA 00750390635, giusta Contratto Rep.5009 del 08/03/2019, aggiudicataria dell'accordo quadro per la manutenzione degli impianti tecnologici per l'importo di € 15.000,00 compreso i.v.a. in ragione del 22% agli stessi patti e condizioni del contratto richiamato;
- Liquidare e pagare le competenze in favore della ditta "CO. M.I. S.R.L. con sede a Napoli (NA) P. IVA 00750390635, a consuntivo lavori, secondo le risultanze delle rispettive contabilità finali, mediante successivo ed ulteriore provvedimento.

ACCERTATA la regolarità contributiva e previdenziale dell'impresa "CO. M.I. S.R.L." con sede in Napoli, come risulta dal relativo D.U.R.C. on-line, emesso in data 07/07/2020 prot.n. INAIL_23002794 con scadenza validità 04/11/2020, richiesto d'ufficio;

PRESO atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente CIG: Z301D074A8

Dichiarato che:

non sono intercorsi tra il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento che sottoscrive la presente proposta e l'operatore individuato, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né di aver ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal suddetto operatore economico;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, e della misura M6bis del PTPCT, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento, per il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento.

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone al Dirigente il presente provvedimento per l'approvazione della rettifica del provvedimento dir. n. 413/2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
geom. Vito Di Mase

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE

Lette e condivise le premesse innanzi riportate;

Visti gli articoli 107, 109 e 184 del D.lgs. n. 267/2000;
Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;
Visto l'art. 17 del D.lgs. n. 165/2001;
Visto il D.lgs. n. 50/2016;
Visto il Decreto Sindacale n. 44/2019, di assegnazione funzioni dirigenziali del VI Settore LL.PP. ;
Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
Visto il D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto l'art. 6 bis della Legge 241/1990;

D E T E R M I N A

- 1) che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Modificare il punto 2 della determinazione dirigenziale n. 413 del 12/05/2017 nel modo seguente:
 - Affidare ai sensi dell'art.36 comma 2, del D.Lgs 50//2016, l'esecuzione delle opere rimozione del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio esistente nel locale antincendio a servizio dei laboratori Urbani di Port'alba e ricollocamento di nuovo impianto di pressurizzazione alla ditta "CO. M.I. S.R.L.con sede a Napoli (NA) in Via Carlo Di Tocco, 46 - P. IVA 00750390635, giusta Contratto Rep.5009 del 08/03/2019, aggiudicataria dell'accordo quadro per la manutenzione degli impianti tecnologici per l'importo di € 15.000,00 compreso i.v.a. in ragione del 22% agli stessi patti e condizioni del contratto richiamato;
- 3) Modificare il punto 5 della determinazione dirigenziale n. 413 del 12/05/2017 nel modo seguente:
 - Liquidare e pagare le competenze in favore della ditta "CO. M.I. S.R.L.con sede a Napoli (NA) P. IVA 00750390635, a consuntivo lavori, secondo le risultanze delle rispettive contabilità finali, mediante successivo ed ulteriore provvedimento.
- 4) Confermare la spesa di cui al punto 4 della det. Dir. n. 413/2017 di € 15.000,00 sui fondi del V liv. del P.C.F.2.02.01.09.010, Cap. 1520023, Bil. 2017 cod.bil.1.11.2.202 – oggetto "Interventi vari – lavori in economia – finanziato con oneri di urbanizzazione" imp. 1554/2017, dando atto che la stessa trova copertura finanziaria con fondi di bilancio e non a valere sul finanziamento POR-PUGLIA di € 150.000,00;
- 5) Di dare atto altresì, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
- 6) di dichiarare che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07.11.2012, n.190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per il sottoscritto Dirigente del VI Settore;

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE
Ing. Biagio Maiullari**

Redatta da



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.139 del 04/08/2020

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1554/0	Data: 10/05/2017	Importo: 15.000,00
Oggetto:	SOSTITUZIONE APPARECCHIATURE IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO IMMOBILE EX MATTATOIO COMUNALE IN VIA PORT'ALBA. AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI ALL'IMPRESA SUD SERVICE SRL DA BARI E IMPEGNO DI SPESA PER LA COPERTURA FINANZIARIA DEI LAVORI. CIG: CIG: Z301D074A8			
Capitolo:	2017 1520023	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON ONERI DI URBANIZZAZIONE		
Codice bilancio:	1.11.2.0202	C.I.G.: Z301D074A8	SIOPE: 2.02.01.09.010	
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.010 Infrastrutture idrauliche			
Finanziato con :	ONERI DI URBANIZZAZIONE € 15.000,00 -			
Beneficiario:	CO.M.I. SRL			

ALTAMURA li, 03/08/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario
Francesco dott. FAUSTINO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 877**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **MANUTENZIONE E.P.**

Oggetto: **SOSTITUZIONE APPARECCHIATURE IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO IMMOBILE EX MATTATOIO COMUNALE IN VIA PORT'ALBA. RETTIFICA PUNTO 2 E 5 DET. DIR. N. 413 DEL 12/05/2017. CIG:Z301D074A8.**

Nr. adozione settore: **139** Nr. adozione generale: **777**

Data adozione: **04/08/2020**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **03/08/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Francesco FAUSTINO

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. "*I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA*"

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
