



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE  
PUBBLICHE**

**SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 6SET**

**N. 202 del registro delle determinazioni**

**del 17/02/2022**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER  
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DEI  
BAGNI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI  
PRIMO GRADO 'EUGENIO PACELLI' (CIG  
905986551C CUP J77H21008480004).  
AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### Premesso che

- con determinazione n. 1520 del 25/11/2021 è stato disposto:

a) di **approvare il progetto esecutivo** di realizzazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria per adeguamento igienico-sanitario dei bagni presso la scuola secondaria di primo grado Eugenio Pacelli" dell'importo complessivo di € 99.930,00, come da seguente quadro economico:

b) di **procedere all'individuazione dell'Affidataria**, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato, dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto, previa valutazione di n. 3 preventivi, da acquisire tramite la piattaforma Empulia, tra gli operatori economici iscritti nell'elenco della categoria OG1 per le procedure negoziate dell'Ente, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del d.Lgs. n.50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;

	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori e forniture soggette a ribasso d'asta	€ 84.772,23
A.2.a	Costi diretti per la sicurezza	€ 2.621,83
A.2.b	Oneri sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.530,50
	Totale oneri sicurezza da non assoggettare a ribasso	€ 4.152,33
	<b>Totale lavori a base d'appalto [A]</b>	<b>€ 88.924,56</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1	IVA sui lavori (10%)	€ 8.892,46
B.2	incentivo D. Lgs. n.50/2016, art 113, c. 3 (80%)	€ 1.422,79
B.3	incentivo D. Lgs. n.50/2016, art 113, c. 4 (20%)	€ 355,70
B.4	spese pubblicità di gara	€ 30,00
B.5	impreviste arrotondamenti	€ 304,49
	<b>Totale somme a disposizione [B]</b>	<b>€ 11.005,44</b>
	<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 99.930,00</b>

- con il medesimo, prenotando la relativa spesa di € 99.930,00 con prenotazione d'impegno n. 2359/0-2021 del 23/11/2021, atto sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto, come di seguito specificato:

Oggetto della prestazione	<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DEI BAGNI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "EUGENIO PACELLI"</b> <b>CIG 905986551C - CUP J77H21008480004</b>
Prezzo	importo complessivo a base d'asta di € <b>84.772,23</b> , oltre € 4.152,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
Qualificazione	Categoria OG 1 - OS3
Durata del Contratto	60 giorni
Finalità del Contratto	Adeguamento igienico sanitario dei bagni
Selezione dei contraenti	Affidamento diretto ex art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021, n. 108), previa acquisizione, tramite piattaforma Empulia, di n.3 preventivi di operatori economici individuati dall'elenco degli operatori di fiducia dell'Ente
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso, ex art. 95 D. Lgs. n. 50/2016

- al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare direttamente i lavori, ai sensi dell'art. 1, co.

2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come convertito con legge n. 120/2020, in data 24/11/2021, sono stati sorteggiati e successivamente invitati a formulare preventivo per l'esecuzione dei lavori, entro le ore 12:00 del 17/01/2022, tramite la piattaforma telematica Empulia, n. 3 operatori di seguito indicati:

DENOMINAZIONE IMPRESA	P. IVA / C.F.
GHIBLI SRL	07376230723
ALTA COSTRUZIONI SRL	06019010724
IMCA SRL	07126370720

- entro il termine di scadenza stabilito è pervenuto preventivo solo ed esclusivamente da parte dell'operatore economico IMCA SRL, che ha proposto di applicare il ribasso del 2,120% sulla base d'asta, determinandosi l'importo dei lavori in € 82.975,06, oltre € 4.152,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che, pertanto, il quadro economico è così rideterminato:

	Descrizione	importo pre gara	imp. rideterminato
<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A.1	Importo lavori	€ 84.772,23	€ 82.975,06
A.2.a	Costi diretti per la sicurezza	€ 2.621,83	€ 2.621,83
A.2.b	oneri sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.530,50	€ 1.530,50
A.3	<i>Ribasso di aggiudicazione (2,120%)</i>		<i>-€ 1.797,17</i>
	<b>Totale lavori [A]</b>	<b>€ 88.924,56</b>	<b>€ 85.330,22</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	IVA su lavori (10%)	€ 8.892,46	€ 8.533,02
B.2	incentivo D. Lgs. n.50/2016, art 113, c. 3	€ 1.422,79	€ 1.422,79
B.3	incentivo D. Lgs. n.50/2016, art 113, c. 4	€ 355,70	€ 355,70
B.5	spese pubblicità di gara	€ 30,00	€ 30,00
B.6	impreviste arrotondamenti	€ 304,49	€ 4.258,27
	<b>Totale somme a disposizione [B]</b>	<b>€ 11.005,44</b>	<b>€ 14.599,78</b>
<b>C</b>	Importo complessivo (A +B)	€ 99.930,00	€ 99.930,00

- che per il presente affidamento è stato rilasciato il CIG **905986551C**;

**Dato atto** che è stato acquisito l'allegato DURC - Prot. INAIL\_30860502 attestante la regolarità contributiva da parte dell'impresa IMCA SRL e che sono in corso gli ulteriori accertamenti in ordine al possesso dei requisiti generali da parte dell'operatore economico;

**Ricordato** che, ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2020, convertito con L. n.120/2020, "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza...nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo (D. Lgs. n.50/2016);

**Dato atto**, altresì, che il sottoscritto RUP non incorre, relativamente alla procedura di cui al presente atto, in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 della L. n.241/1990 e s.m.i.;

**Propone, per quanto relazionato**, al Dirigente del VI Settore di affidare i lavori di cui trattasi all'impresa IMCA SRL, con sede legale in Altamura (BA), alla via Matteo Cristiani n.42, C.F. / P. IVA 07126370720.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*arch. Caterina NATALE*

**IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE**

Vista la relazione del RUP sopra riportata

Visti gli artt. 107, 109 e 192 T.U.E.L. ;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 17 del D. Lgs. n. 165/01;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D. Lgs n. 50/2016;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., che non vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito all'adozione del presente provvedimento

#### DETERMINA

1. Dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Affidare**, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato, dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, all'impresa IMCA SRL, con sede legale in Altamura (BA), alla via Matteo Cristiani n.42, C.F. / P. IVA 07126370720, l'intervento di *"Manutenzione straordinaria per adeguamento igienico-sanitario dei bagni presso la scuola secondaria di primo grado Eugenio Pacelli"* (CIG 905986551C / CUP J77H21008480004), approvato con determinazione n. 1520 del 25/11/2021, con applicazione del ribasso del 2,120% ai prezzi posti a base di gara e, pertanto, per il corrispettivo di **€ € 85.330,22 comprensivo di € 4.152,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**;
3. **Approvare** il seguente quadro economico dell'intervento, rimodulato in seguito al ribasso:

	Descrizione	importo pre gara	imp. rideterminato
<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A.1	Importo lavori	€ 84.772,23	€ 82.975,06
A.2.a	Costi diretti per la sicurezza	€ 2.621,83	€ 2.621,83
A.2.b	oneri sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.530,50	€ 1.530,50
A.3	<i>Ribasso di aggiudicazione (2,120%)</i>		<b>-€ 1.797,17</b>
	<b>Totale lavori [A]</b>	<b>€ 88.924,56</b>	<b>€ 85.330,22</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	IVA su lavori (10%)	€ 8.892,46	€ 8.533,02
B.2	incentivo D. Lgs. n.50/2016, art 113, c. 3	€ 1.422,79	€ 1.422,79
B.3	incentivo D. Lgs. n.50/2016, art 113, c. 4	€ 355,70	€ 355,70
B.5	spese pubblicità di gara	€ 30,00	€ 30,00
B.6	impreviste arrotondamenti	€ 304,49	€ 4.258,27
	<b>Totale somme a disposizione [B]</b>	<b>€ 11.005,44</b>	<b>€ 14.599,78</b>
<b>C</b>	Importo complessivo (A+B)	<b>€ 99.930,00</b>	<b>€ 99.930,00</b>

4. Dare atto che
  - le lavorazioni oggetto dell'intervento di che trattasi attengono a quelle definite nella Cat. OG1 - OS3 di cui all'allegato "A" del DPR n.207/2010;
  - il suddetto Operatore economico si è riservato la facoltà di subappaltare prestazioni e lavorazioni appartenenti alle categorie OG1 – OS3 ed ogni altra opera necessaria nel rispetto delle norme vigenti;
5. Impegnare, a valere sulla originaria prenotazione d'impegno n. 2359/0 – 2021 del 23/11/2021, per l'intervento di *"Manutenzione straordinaria per adeguamento igienico-sanitario dei bagni presso la scuola secondaria di primo grado Eugenio Pacelli"*, la spesa di **€ 99.930,00**, a valere sul bilancio di previsione 2021-2023 approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 30/04/2021, variato con assestamento di bilancio approvato con D.C.C. n. 38 del 15/09/2021, sui fondi del V liv. del p.c.f. **2.02.01.09.003**, cap. 1520024 bil. 2021, cod. Bil. 1.11.2.202 *"Interventi vari-Lavori in economia-Finanziato con avanzo di Amministrazione"*, imp. **2359-0/2021**;
6. Dare atto che l'Affidatario dovrà produrre la cauzione definitiva nella misura del 10,000%, fatta salva l'eventuale applicazione delle riduzioni previste dalla normativa vigente;

7. Dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto nella forma della scrittura privata autenticata e che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2020, convertito con L. n. 120/2020, si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
8. Dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "Pareggio di Bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c. d. legge di stabilità 2016).

**IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE**  
*REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE*  
**Ing. Biagio MAIULLARI**

Redatta da C. Panaro



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.25 del 17/02/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<b>Impegno di spesa</b>	2021 2359/0	<b>Data:</b> 23/11/2021	<b>Importo:</b> 99.930,00
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO IGIENICO -SANITARIO DEI BAGNI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO EUGENIO PACELLI CUP J77H21008480004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE			
<b>Capitolo:</b>	2021 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME		
<b>Codice bilancio:</b>	1.11.2.0202	<b>C.U.P.:</b> J77H21008480004	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Finanziato con :</b>	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 99.930,00 € -			
<b>Beneficiario:</b>	0025679 - IMCA SRL			

ALTAMURA li, 17/02/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Francesco dott. FAUSTINO



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 217**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 6SET**

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DEI BAGNI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "EUGENIO PACELLI" (CIG 905986551C CUP J77H21008480004). AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA**

Nr. adozione settore: **25** Nr. adozione generale: **202**

Data adozione: **17/02/2022**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **17/02/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---