



COMUNE DI ALTAMURA

PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA

ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI INTERNE BIENNIO 2021-2022.

CHIARIMENTI

Q.1 Il prospetto dell'incidenza della manodopera di cui agli elaborati tecnici è riferito alla manodopera per le categorie prevalenti di lavorazione riportate all'art. 2 del C.S.A.. Detto art.2, invece, contiene riferimenti relativi solo alla durata dell'accordo quadro. Un prospetto delle principali lavorazioni, invece, è contenuto nell'art.1 del CSA ma in detto prospetto risulta contemplata anche la voce generica "altre lavorazioni" che, pur incidendo in maniera significativa (32,54%) sull'intero importo dei lavori, non è invece considerata sul prospetto dell'incidenza percentuale della manodopera allegato alla documentazione di gara. Si chiedono, pertanto, chiarimenti in merito alla valutazione dell'incidenza della manodopera atteso che dalla documentazione di gara non sembra potersi meglio desumere la tipologia e l'entità delle singole "altre lavorazioni " da cui evincere la relativa incidenza della quantità di manodopera.

R.1 L'accordo quadro di che trattasi regola le modalità di attuazione della manutenzione ordinaria delle SCI nel biennio 2021-2022.

Le tipologie di lavorazione da eseguire, l'entità delle stesse ed il termine entro il quale dovranno essere ultimate, nonché le protezioni da adottare per evitare rischi da interferenze e tenere l'area di cantiere in sicurezza, come esplicitato all'art. 12 del capitolato, saranno definite all'occorrenza ed in base alle riscontrate necessità dell'Ente con le disposizioni di servizio emanate dalla Direzione Lavori e viste dal RUP. e dovranno eseguirsi da parte dell'impresa aggiudicataria dell'accordo per qualsiasi ammontare, secondo le disposizioni fissate negli ordinativi emanati, anche se afferiscono ad una sola categoria di opere.

Per quanto innanzi detto è evidente che non esiste alcun computo delle lavorazioni ad eseguirsi.

All'art. 1 del Capitolato speciale di appalto sono riportate le lavorazioni più significative del redatto elenco prezzi unitari eseguite negli ultimi tre anni di manutenzione ordinaria delle SCI (2017-2019), sulla base delle quali, nel prospetto dell'incidenza percentuale della quantità di mano d'opera per le categorie prevalenti di lavorazione, è stata determinata l'incidenza della mano d'opera dei relativi prezzi unitari.-

Le altre lavorazioni indicate nel prospetto riportato all'art. 1 del capitolato speciale di appalto, pur avendo una percentuale significativa, riguardano lavorazioni di modeste entità determinate dalla somma delle restanti voci dell'elenco prezzi posto a base di gara.

Q.2 C'è obbligo di sopralluogo?

R.2 No, anche perché trattandosi di accordo quadro non sono ancora esattamente definiti i luoghi delle lavorazioni. Chiaramente il concorrente dovrà autonomamente prendere conoscenza delle caratteristiche della viabilità interna del Comune di Altamura, al fine di poter formulare l'offerta in piena consapevolezza.

Q.3 Nel bando tra i documenti da presentare vi è indicata la garanzia provvisoria, considerando le ultime disposizioni che permettono di partecipare alle procedure di gara senza far ricorso alla suddetta garanzia, si chiede se si può procedere in tal senso o se è obbligatoria?

R.3 La procedura non rientra tra quelle previste dall'art. 1, comma 2 del D.L. 55/2020 come convertito con L. 120/2020 Pertanto la presentazione della cauzione provvisoria è **OBBLIGATORIA**.

Q.4 Si domanda se la stima dei costi relativi alla sicurezza aziendale e la stima dei costi per la manodopera si debbano calcolare sull'importo dell'appalto comprensivo delle opzioni (ossia 768.000 euro) ovvero sull'importo al netto delle opzioni (ossia 512.000 euro)

R.4 La stima dei costi della sicurezza va effettuata sull'importo al netto delle opzioni.

Q.5 La garanzia provvisoria deve essere calcolata sull'importo al netto delle opzioni ovvero € 512.000,00 o sull'importo dell'appalto comprensivo delle opzioni ovvero € 768.000,00?

R.5 L'importo della garanzia provvisoria è chiaramente indicato al punto 11 del bando ed è pari a Euro 10.240,00 (2 per cento importo al netto delle opzioni).