



## **CITTÀ DI ALTAMURA**

Città Metropolitana di Bari

### **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

#### **SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 6SET**

**N. 1321 del registro delle determinazioni**

**del 03/12/2019**

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO  
DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA  
ANNESSA AL SITO IPOGEO DI SAN MICHELE  
DELLE GROTTI - CIG 8055480862 - CUP  
J79H19000300002 AGGIUDICAZIONE**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / IL RUP

**Premesso che** con Determinazione n. 1103 del 21/10/2019 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLA SISTEMAZIONE DELL'AREA ANNESSA AL SITO IPOGEO DI SAN MICHELE DELLE GROTTI – DETERMINA A CONTRARRE”:

- **si approvava** il progetto esecutivo, ed i relativi elaborati, dei lavori di “Sistemazione dell’area annessa al sito ipogeo di San Michele delle Grotte”, redatto dal personale interno dell’Ente, dell’importo complessivo di € 60.000,00 finanziato come di seguito:
  - € 50.000,00 – Art bonus erogato dalla Banca Popolare di Puglia e Basilicata, da prenotare contabilmente con apposita variazione di bilancio compensativa, in termini di entrate e uscite, a seguito del provvedimento di aggiudicazione dei lavori;
  - € 10.000,00 a titolo di cofinanziamento comunale a valere sui fondi del V livello del PCF 2.02.01.09.999 “Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni – Servizi istituzionali, generali e di gestione”, codifica di bilancio 1.11.2.202, capitolo 1520024 (Lavori in economia finanziati con avanzo di amministrazione), Bilancio 2019.
- **si dava atto che** il progetto esecutivo è stato validato in data 11/10/2019;
- **si dava atto che**, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l’intervento non necessita dell’inserimento nel Programma Triennale delle OO.PP. 2019/2021- approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 05/03/2019, in quanto inferiore ad € 100.000,00;
- **si stabiliva che:**
  - a) l’importo dei lavori a base d’asta al netto dell’IVA ammontava ad € 49.307,24 di cui, € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con la precisazione che le lavorazioni appartengono alle seguenti categorie di opere:
    - Categoria OG1 (edifici civili e industriali), Cl. I – Unica e Prevalente.
  - b) criterio di selezione e Procedura di aggiudicazione: **procedura negoziata**, ai sensi dell’art.63 del D.Lgs. 50/2016, in modalità telematica tramite piattaforma EmPULIA (gestito dal soggetto aggregatore della Regione Puglia InnovaPuglia), con invito ad un numero non inferiore a 5 (cinque) operatori economici, individuati dall’elenco degli operatori di fiducia di questo Ente aggiornato al 30/04/2019 e di cui all’Avviso Pubblico aperto con revisione semestrale, approvato con provvedimento dirigenziale nr. 81 del 05/02/2016 ed aggiudicazione con il **criterio del prezzo più basso** rispetto all’importo posto a base di gara in termini di ribasso unico percentuale, ai sensi del comma 9 bis dello stesso art. 36, senza esclusione delle offerte anomale, ai sensi del comma 8 dell’art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, ultimo periodo;
  - c) ai sensi dell’art. 3 ”principi di rotazione” del Regolamento per l’acquisto dei lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 approvato con delibera commissariale n. 97 del 25/05/2018:
    - comma 3 - escludere dalla procedura “gli operatori che risultano essere stati affidatari o destinatari di invito nell’affidamento immediatamente precedente rientrante nella medesima categoria merceologica o di lavori e nella medesima fascia d’importo”;
    - comma 4 - “Fermo restando quanto previsto al comma 3, qualora dall’analisi del mercato e del contesto di riferimento, si riscontri effettiva assenza di alternativa, è consentito il reinvito al contraente uscente o al candidato precedentemente invitato”.
  - d) di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
  - e) che l’eventuale subappalto non potrà superare la quota del 30% (trenta per cento) dell’importo complessivo del contratto di lavoro;
- **si specificava** che il corrispettivo dell’appalto sarà corrisposto a misura;
- **si dava atto che**, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, gli operatori economici invitati possono partecipare alla procedura qualora in possesso dei requisiti tecnico organizzativi di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, applicabile ai sensi dell’art. 217 comma 1 lett. u) del D.Lgs. n. 50/2016, dando atto che tali requisiti si intendono assorbiti per quegli operatori in possesso di attestazione SOA,

regolarmente autorizzata ed in corso di validità, idonea per la pertinente categoria di opere da eseguire (cat. OG1) e per l'importo a base di gara;

- **si nominava** D.L. l'ing. Vittorio Difonzo, funzionario tecnico interno, già RUP dell'intervento in parola;
- **si dava atto che** ai fini del rilascio del Certificato di Esecuzione Lavori le lavorazioni rientrano nella Categoria OG1;
- **si dava atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "Pareggio di Bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c.d. legge di stabilità 2016).

#### **Considerato che:**

- in data 11/11/2019 il sottoscritto RUP procedeva alle operazioni di sorteggio tra le imprese iscritte all'albo degli operatori economici dell'Ente per individuarne n. 5 (cinque) da invitare alla procedura di gara in oggetto. Al termine delle operazioni, delle quali è stato prodotto in pari data processo verbale, sono state estratte a sorte le seguenti imprese:
  1. COSTRUZIONI FACCIOLONGO SRL;
  2. SECSUN SRL;
  3. GLARCH SRL;
  4. C.E.A.P. SNC;
  5. LM IMPIANTI SRL;
- in data 14/11/2019 si invitavano, attraverso la piattaforma telematica EmPULIA, le suddette cinque imprese, a presentare offerta entro le **ore 12:00 del 25/11/2019**;
- nel termine di scadenza venivano registrate, sul portale EmPULIA le seguenti offerte:

| <b>Ragione Sociale</b> | <b>Protocollo</b> | <b>Data invio</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| C.E.A.P - S.N.C.       | PI264410-19       | 22/11/2019 19:09  |
| GLARCH SRL             | PI264413-19       | 22/11/2019 19:26  |
| LM IMPIANTI SRL        | PI264603-19       | 25/11/2019 11:39  |

- **in data 26/11/2019**, in seduta pubblica, il sottoscritto R.U.P., con l'ausilio di apposito seggio di gara della procedura negoziata, procedeva alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa C.E.A.P. S.N.C. con il ribasso percentuale offerto del 33,41% (trentatre/41%) da applicarsi all'importo a b.a. e pertanto, per l'importo dei lavori offerto pari a € 30.835,99 oltre a € 3.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, fatte salve le verifiche, di propria competenza in qualità di RUP, in ordine al rispetto di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice. Delle operazioni si redigeva in pari data **processo verbale** che quivi si approva.
- **dagli accertamenti** svolti da Servizio Contratti non sono emersi elementi ostativi all'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'impresa C.E.A.P. S.N.C.

**Constatata** la regolarità del procedimento;

**Ritenuto** di adottare il relativo provvedimento di aggiudicazione della gara di appalto di che trattasi, in favore dell'impresa C.E.A.P. S.N.C. con sede alla Via Carpentino, c.s. 1201 – 70022 Altamura, P. Iva 04008940720;

**Ritenuto altresì** di rideterminare il quadro economico aggiornato con il nuovo importo lavori, pari a € 30.835,99 (euro trentamilaottocentotrentacinque/99) oltre a € 3.000,00 (euro tremila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**Dichiarato**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge n. 190 del 07/11/2012 e della Misura MG6 del PTPCT 2019/2021, che non vi sono conflitti d'interessi del sottoscritto RUP in merito alla definizione del presente provvedimento.

Per tutto quanto sopra esposto, si propone al sig. Dirigente l'adozione del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**(Ing. Vittorio DIFONZO)**

## IL DIRIGENTE

**Lette e condivise** le premesse innanzi riportate dal RUP;

**Vista** la documentazione richiamata;

**Visto** l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**Visto** l'art. 94 dello Statuto Comunale;

**Visto** l'art. 17 del D. Lgs. n. 165/2001;

**Visti** gli artt. Dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa previste dal vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D. P. R. 207/2010;

### DETERMINA

- 1) **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di accertare** la somma di € 50.000,00 quale contributo Art Bonus erogato dalla Banca Popolare di Puglia e Basilicata sui fondi del V liv del PCF 4.02.03.03.999 "Contributi agli investimenti da altre Imprese", capitolo 140850, Bilancio 2019, codifica di bilancio 4.200.3, accertamento n. 1462;
- 3) **di impegnare** la spesa complessiva di € **60.000,00** così distinta:
  - € 50.000,00 – Art bonus erogato dalla Banca Popolare di Puglia e Basilicata, a valere sui fondi del V livello del PCF 2.02.01.10.999 "Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.", capitolo 1892310 (Art Bonus – utilizzo erogazioni liberali a sostegno della cultura – entrata cap. 140850), Bilancio 2019, codifica di bilancio 5.1.2.202, impegno n. 2128;
  - € 10.000,00 a titolo di cofinanziamento comunale a valere sui fondi del V livello del PCF 2.02.01.09.999 "Beni immobili n.a.c.", capitolo 1520024 (Lavori in economia finanziati con avanzo di amministrazione), Bilancio 2019, codifica di bilancio 1.11.2.202, impegno n. 1750.
- 4) **di approvare**, per le motivazioni in premessa, il **verbale di gara del 26/11/2019** allegato al presente atto per formarne parte integrante;
- 5) **di aggiudicare** i lavori di sistemazione dell'area annessa al sito ipogeo di San Michele delle Grotte - CIG 8055480862 - CUP J79H19000300002, in favore dell'impresa C.E.A.P. S.N.C., con sede alla Via Carpentino, c.s. 1201 – 70022 Altamura, P. Iva 04008940720, la quale ha offerto il ribasso percentuale del 33,41% (trentatre/41%) da applicarsi all'importo a b.a. e pertanto, per l'importo dei lavori offerto pari a € **30.835,99** (trentamilaottocentotrentacinque/99) oltre a € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- 6) **di approvare** il nuovo quadro economico dell'intervento come di seguito rideterminato:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b> rideterminato a seguito di aggiudicazione |  |                    |
|---|--|--------------------|
| <b>a</b>  | <b>Lavori a base d'asta ( cat. OG 1)</b>                                 | <b>€ 33.835,99</b> |
|   | di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso                  | € 3.000,00         |
| <b>b</b>  | <b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>                        |                    |
|   | I.V.A. sui lavori (10% di a.)  | € 3.383,60         |
|   | emolumenti di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 (80% del 2%) | € 788,92           |
|   | emolumenti di cui all'art.113 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 (20% del 2%) | € 197,23           |
|   | imprevisti ed arrotondamenti   | € <u>21.794,26</u> |
|   | <b>Totale somme a disposizione</b>                                       | <b>€ 26.164,01</b> |
| <b>TOTALE (a + b)</b>   |  | <b>€ 60.000,00</b> |

- 7) **di dare atto** che l'aggiudicazione disposta con il presente atto è efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo state completate le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione alla gara nei confronti dell'aggiudicatario;
- 8) **di dare atto** che in sede di offerta l'aggiudicatario ha dichiarato di non intendere subappaltare parte del contratto a terzi;
- 9) **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. T.U.E.L., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della L. 208/2015 (c. d. legge di stabilità 2016).
- 10) **di comunicare** il presente provvedimento all'aggiudicatario e ai concorrenti partecipanti alla gara;
- 11) **di dare atto** che, decorso il termine dilatorio, si procederà alla sottoscrizione del contratto in forma pubblica amministrativa;
- 12) **di dichiarare** l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-*bis* della Legge 241/1990 e s.m.i. in capo al Dirigente che sottoscrive il presente atto.

Davide Galante

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E  
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE  
Ing. Biagio Maiullari**

Redatta da A.Carella



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1463**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 6SET**

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ANNESSA AL SITO IPOGEO DI SAN MICHELE DELLE GROTTI - CIG 8055480862 - CUP J79H19000300002 AGGIUDICAZIONE**

Nr. adozione settore: **240**      Nr. adozione generale: **1321**

Data adozione: **03/12/2019**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **02/12/2019**

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. f.sco faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---