

ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Rep. n.

**OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE
PRELIMINARE DELL’INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI
UN POLO PER L’INFANZIA IN ALTAMURA, NEL
QUARTIERE TRENTACAPILLI – LAMA DI CERVO CIG:**

.....

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **duemiladiciannove**, il giorno ... del mese di ... nella Casa Comunale di Altamura e nell’Ufficio di Segreteria, sito in piazza Municipio, avanti a me _____, **Segretario Generale del Comune di Altamura**, autorizzato a rogare contratti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell’art. 97 comma 4 lett. c) del D. Lgs. 267/2000, sono personalmente comparsi i Signori:

- _____, nato a _____ il _____, **Dirigente del VI Settore del “Comune di Altamura”**, Codice Fiscale 82002590725 e Partita Iva 02422160727, domiciliato per la carica presso il Palazzo di Città del Comune stesso, che interviene nel presente atto in nome, conto ed interesse dell’Amministrazione Comunale;

- _____, nato a _____ il _____, che interviene nel presente atto

quale legale rappresentante dell'operatore economico _____, con sede legale in _____, indirizzo _____, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, iscritto _____, codice fiscale _____ Partita IVA _____, che, nel prosieguo del presente atto, verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Generale sono certo mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale,

PREMETTONO CHE:

Con Deliberazione di G.C. n. 110 del 2 Luglio 2019, si approvava il Documento Programmatico Preliminare - Studio di Fattibilità relativo all'intervento in oggetto e si decideva di procedere all'affidamento del Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, già Preliminare, mediante un Concorso di Progettazione, in ossequio al Protocollo d'Intesa sottoscritto con Regione Puglia, unitamente ai Comuni di Bari e Capurso,

Con **Determinazione Dirigenziale n. _____** del _____, si approvavano in linea tecnica lo stesso DPP con i relativi allegati, lo schema di Disciplinare di Gara, e lo schema di contratto riguardanti il "Servizio di

Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, già Preliminare, dell'intervento di realizzazione di un Polo per l'Infanzia in Altamura, nel quartiere Trentacapilli - Lama di Cervo”

- con medesima determinazione dirigenziale si stabiliva che l'affidamento sarebbe avvenuto nei confronti del vincitore di un concorso di progettazione in unico grado da individuarsi a seguito della selezione dei progetti sulla base dei criteri indicati nello schema di Disciplinare ad opera di apposita Commissione e si determinava in € 258.845,85 inclusi oneri previdenziali ed oltre IVA il valore complessivo dell'appalto, comprensivo di eventuali opzioni, con la precisazione che l'importo relativo alla sola Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, già Preliminare, oggetto del presente Contratto, ammontava ad € 37.566,18, comprensivi del premio previsto per il vincitore, oltre oneri previdenziali ed IVA;

- in esecuzione del citato provvedimento, veniva inviato il bando di gara alla GUCE in data _____ - e pubblicato in data _____ sui siti internet del Comune di Altamura, dell'ANAC, del Ministero Infrastrutture, nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. _____ - V Serie Speciale del _____ e sui quotidiani _____, _____, con cui

si indiceva concorso di progettazione per l'affidamento del Servizio di che trattasi, fissando il termine per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione, entro le ore _____ del _____;

- con determinazione dirigenziale n. _____ del _____ si nominavano i componenti della Commissione giudicatrice;

- la Commissione ha redatto i relativi verbali _____, la stessa Commissione, formulava proposta di aggiudicazione in favore di _____;

- Con determinazione dirigenziale n. ____ del _____, si approvavano i citati verbali di gara e si aggiudicava il "Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, già Preliminare, dell'intervento di realizzazione di un Polo per l'Infanzia in Altamura, nel quartiere Trentacapilli - Lama di Cervo" - CIG _____, a _____, per un importo complessivo pari ad € 37.566,18 oltre oneri ed IVA;

- con interrogazione alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Altamura richiedeva l'informazione Antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011, relativa al _____, e con Nota del _____, prot. _____, la Banca Dati Nazionale

Unica della Documentazione Antimafia informava che
“_____”.

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite, volendo far risultare da apposito atto formale le modalità, le norme e le condizioni del presente appalto, di comune accordo stabiliscono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE.

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 - AFFIDAMENTO E DURATA DEL SERVIZIO.

Il Comune di Altamura, come sopra rappresentato, conferisce all'“Appaltatore” che, come sopra rappresentato, accetta l'incarico relativo al “Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, già Preliminare, dell'intervento di realizzazione di un Polo per l'Infanzia in Altamura, nel quartiere Trentacapilli - Lama di Cervo”. Il completamento del servizio decorre dalla effettiva consegna da parte del RUP e avverrà nel rispetto dei termini di cui al punto 8.1 del Disciplinare di gara. In particolare, entro 30 giorni dalla richiesta formale da parte della Stazione Appaltante l'affidatario vincitore del concorso dovrà integrare gli elaborati concorsuali con tutto quanto necessario al fine di fornire alla Stazione Appaltante il progetto di fattibilità tecnica ed economica, già preliminare dell'opera di che trattasi in forma compiuta e completa. Al riguardo si precisa

che la prestazione principale, con espresso riferimento agli artt. da 17 a 22 del D.P.R. 207/2010 ed alla normativa comunque applicabile, riguarda il progetto di fattibilità tecnica ed economica, già preliminare , costituito almeno dalle seguenti prestazioni:

Relazioni, planimetrie, schemi grafici
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto
Relazione geotecnica
Relazione idrologica
Relazione sismica e sulle strutture
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
Prime indicazioni di progettazione antincendio
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza
Studi di prefattibilità ambientale

nonché in quelle connesse, al fine di ottenere la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, già preliminare, compiuta e completa e, quindi, approvabile, le cui condizioni di esecuzione e clausole sono riportate nel DPP e nello schema di Disciplinare di Gara allegati.

In particolare il progetto preliminare dovrà essere redatto nel rispetto di quanto previsto del DPP e considerando già in tale fase tutta la normativa vigente, ivi compresa quella relativa ai vincoli presenti sull'area di intervento, in modo che, anche nelle fasi successive della progettazione, non si rilevino cause ostative alla conformità per le definitive approvazioni.

Saranno inoltre comprese tutte le attività di rapporto con il Rup, l'Amministrazione e gli Enti preposti al rilascio di pareri/ nulla osta/autorizzazioni, di partecipazione e contraddittorio nelle fasi di verifica e validazione e le eventuali revisioni e modifiche prescritte ai fini della definitiva approvazione.

Tutti gli elaborati devono essere sottoscritti dal progettista o dai progettisti responsabili degli stessi nonché dal progettista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche. I progetti nella forma completa saranno consegnati integralmente all'Amministrazione sia su carta, in almeno 5 copie, che su supporto informatico.

ART. 3 – PRESTAZIONI CONTRATTUALI

L'appaltatore s'impegna formalmente e legalmente, senza riserve e condizioni, affinché il servizio sia eseguito sotto l'osservanza piena, assoluta inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dagli atti in premessa richiamati ed in particolare dallo schema di disciplinare, approvato con determinazione dirigenziale n. _____ del _____ allegato al presente contratto sotto la lettera "A", dal DPP allegato al presente contratto sotto la lettera "B" e dai relativi allegati.

L'Appaltatore dichiara di accettare espressamente, anche senza esplicita specificazione, tutte quelle clausole che dovessero essere ritenute contemplate dall'art. 1341 del Codice Civile, salvo quelle esplicitamente escluse dal presente contratto.

Inoltre l'Appaltatore dichiara di accettare espressamente gli obblighi comunque derivanti dall'affidamento di che trattasi.

L'Appaltatore dichiara di aver attentamente valutato e di accettare, al fine della conoscenza dei dati di partenza e per i successivi approfondimenti necessari ed un ottimale svolgimento del servizio, le informazioni contenute nella documentazione tecnica ed amministrativa allegata agli atti di gara.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del "Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, già Preliminare, dell'intervento di realizzazione di un Polo per

l'Infanzia in Altamura, nel quartiere Trentacapilli - Lama di Cervo" da espletarsi secondo le modalità e con gli oneri **tutti di cui al presente Contratto ed alla documentazione nello stesso richiamata** e comunque nel rispetto della normativa, anche tecnica, applicabile al fine di consentire l'approvazione del progetto preliminare, previa acquisizione dei pareri necessari, con particolare riferimento ad Enti terzi e secondo elevati standard qualitativi nel rispetto dei termini che saranno concordati con la Stazione Appaltante.

In particolare, il servizio comprende tutto quanto necessario per ottenere il Progetto di fattibilità tecnica ed economica completo, come indicato al precedente art. 2, ivi comprese le necessarie attività preliminari di rilievi, misurazioni, studi, e predisposizione di elaborati specialistici.

Sono comprese le attività e gli oneri derivanti dalle prestazioni affidate, per: 1) Acquisizione di pareri e rapporti con Enti e soggetti terzi; 2) Partecipazione alla verifica del progetto; 3) Collaborazione e assistenza al Rup; 4) Partecipazione a riunioni di coordinamento, conferenza di servizi; 5) quanto altro previsto nei documenti di gara e nella normativa ivi richiamata e comunque applicabile.

La modalità di svolgimento della prestazione descritta dovrà comunque essere conforme al D. Lgs. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per le parti applicabili. L'appaltatore dovrà sempre garantire la completezza, leggibilità e coerenza del progetto

con la redazione di tutti gli elaborati utili e necessari allo scopo.

Costituiscono onere contrattuale eventuali adeguamenti o modifiche del progetto che si rendano necessarie per esigenze della Stazione Appaltante o per indicazioni ricevute dagli Enti preposti all'approvazione o al rilascio di pareri ed assensi comunque espressi, nonché comunque coinvolti nell'attuazione dell'intervento di che trattasi (Inail, Miur, Regione Puglia, ecc.).

ART. 4 - OPZIONI

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, previo reperimento delle risorse economiche necessarie e con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di affidare al vincitore del Concorso con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre eventualmente alla relazione geologica, per un importo massimo stimato di € 180.824,06, come derivante dal calcolo ex D.M. 17.06.2016, applicando una decurtazione del 20%, che sarà comunque oggetto di negoziazione. E' prevista inoltre l'opzione di affidare il progetto esecutivo e l'eventuale direzione dell'esecuzione del contratto relativo agli arredi per un importo massimo stimato di ulteriori circa € 15.000,00, comunque oggetto di negoziazione. Tali opzioni saranno eventualmente esercitate nel rispetto delle disposizioni di legge.

In tal caso gli estremi contrattuali del successivo affidamento e le condizioni di esecuzione del contratto relativo, saranno definite con successivi atti, mentre resta inteso sin d'ora che il calcolo dei corrispettivi a base della successiva negoziazione, come riportato al paragrafo 1.6 del Disciplinare di gara, è da considerarsi immodificabile e forfettariamente accettato al fine di rendere le prestazioni della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre all'eventuale relazione geologica ed alla progettazione esecutiva e DEC

degli arredi, per l'intervento di che trattasi, compiute e complete.

In tal caso ai fini dell'affidamento dei successivi livelli progettuali, il vincitore dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità previsti dalla legge come individuati dall'Ente banditore per l'espletamento di tutte le fasi di progettazione, nonché quelli speciali di cui al paragrafo 3.3 del Disciplinare di gara, anche ricorrendo, dopo la conclusione della procedura concorsuale, all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 o alla costituzione di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46, ai sensi dell'art. 152, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

ART. 5 – RISORSE STRUMENTALI E INFORMATICHE.

L'appaltatore si impegna ad utilizzare le risorse strumentali e gli strumenti informatici sia per lo sviluppo progettuale che per le attività in fase di esecuzione tali da garantire elevati standard qualitativi nello svolgimento della prestazione. In ogni caso, gli elaborati e la progettazione completa dovrà essere resa in formato digitale editabile, come da indicazioni e richieste della Stazione appaltante.

ART. 6 – STRUTTURA TECNICA - ORGANIZZATIVA

Le attività relative al servizio oggetto dell'affidamento, come previsto dalla documentazione presentata dal contraente, saranno svolte da:

(indicare i professionisti responsabili delle varie parti della progettazione e l'incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche)

ART. 7 – CORRISPETTIVO E VARIAZIONI.

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il corretto espletamento del servizio sarà pari ad € 37.566,18 per spese ed oneri accessori, oltre oneri al 4% ed I.V.A. al 22% (ventidueper cento), comprensivi del premio del Concorso, da intendersi quale acconto.

Il corrispettivo si intende comprensivo di tutto quanto previsto nel presente Contratto, nel Disciplinare e nel DPP, e nella documentazione di gara, nonché nella normativa di settore, delle spese per studi, verifiche e quant'altro previsto, delle spese per rilievi, misurazioni, viaggio, vitto, alloggio, trasferte, copie, stampe, onorari per tutti i soggetti coinvolti come indicati negli atti di gara, spese per personale impiegato, collaboratori, subappaltatori, spese contrattuali e quant'altro. Tutte le spese sono conglobate nel corrispettivo, rinunciando l'Affidatario alla richiesta di qualsiasi ulteriore rimborso, indennità, vacanza, diritto.

L'importo contrattualizzato si intende in ogni caso fisso ed invariabile (né in aumento e né in diminuzione) anche in caso di modifiche progettuali che dovessero essere espressamente richieste dalla Stazione Appaltante.

Ai fini del riconoscimento e della validità, per la regolarità della prestazione, ogni variazione e modifica, nonché ogni sospensione o interruzione della prestazione, concessione di proroga o assegnazione di tempo aggiuntivo, deve essere espressamente ordinata o accettata dalla Stazione Appaltante, risultante da atto scritto e firmato dal soggetto emanante.

L'affidatario rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso o spesa aggiuntiva non espressamente prevista nella documentazione di cui all'affidamento di che trattasi, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale, per necessità di prestazioni aggiuntive comunque inerenti la fase del progetto preliminare o per necessità di ripetizione delle stesse prestazioni, o per interruzione dell'incarico o del contratto per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti

tariffari che dovessero essere approvati nel periodo dalla pubblicazione del bando alla liquidazione del compenso finale.

Si rimanda all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 relativamente alle altre modifiche del contratto in quanto applicabile, per quanto non previsto nel Capitolato e nel Disciplinare di gara.

ART. 8 - LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO.

Il corrispettivo sarà liquidato, con le seguenti modalità:

- quanto al valore del premio, a titolo di acconto, entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, che potrà avvenire successivamente all'efficacia dell'aggiudicazione;
- quanto al saldo, entro 30 giorni dalla presentazione della fattura da parte dell'affidatario, che potrà avvenire successivamente alla effettiva approvazione definitiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica, già preliminare o, in mancanza, successivamente alla comunicazione di esito favorevole alla validazione del progetto da parte della Stazione Appaltante.

In ogni caso, saranno eseguite preventivamente le verifiche di legge.

ART. 9 - RITENUTE.

Relativamente ai pagamenti di cui al precedente articolo 8, la Stazione Appaltante opererà, ai sensi dell'art. 30, comma 5-bis del D. Lgs. 50/2016, una ritenuta dello **0,50%=(zerovirgolacinquantapercento)**. Tali ritenute potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione

appaltante del certificato di regolare esecuzione, previo rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva. Trovano in ogni caso applicazione al presente contratto le norme, di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 in materia di interventi sostitutivi della Stazione Appaltante in caso di inadempienza contributiva e/o retributiva dell'Appaltatore.

ART. 10 – CAUZIONE DEFINITIVA.

L'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva dell'importo di € _____ (euro _____) mediante _____ emessa in _____ il _____ da _____, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati. Il Comune ha diritto di valersi della cauzione: a) nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore; b) per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori impiegati nel servizio; c) per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale; d) per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni contrattuali. Il Comune,

inoltre, può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei da corrispondere all'appaltatore. La garanzia deve essere integrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di "regolare esecuzione del servizio". Resta salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

ART. 11 – COPERTURA ASSICURATIVA.

L'aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 del D.lgs. 50/2016 ha presentato la copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale di tutti i soggetti coinvolti nella prestazione per i danni derivanti alla Stazione Appaltante per l'esercizio dell'attività professionale n. _____, rilasciata da _____ (una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea) con validità _____ (fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio), per un massimale di € _____.

L'appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante ogni successiva variazione alla citata polizza ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

ART. 12 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E

SUBAPPALTO.

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

L'appaltatore non potrà valersi dell'istituto del subappalto in quanto non ha espresso alcuna volontà in tal senso in sede di gara,

oppure

L'appaltatore ha espresso volontà di valersi del subappalto per le seguenti prestazioni:

presentando la seguente terna

ART. 13 – VERIFICHE

Il Comune si riserva la più ampia facoltà di eseguire in ogni momento controlli qualitativi e quantitativi al fine di verificare che il servizio sia eseguito nei modi e nei tempi stabiliti dal presente Contratto e secondo le disposizioni di legge in materia di Contratti Pubblici e normativa tecnica di settore.

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza di tutte le disposizioni concernenti i Contratti Pubblici, della normativa tecnica connessa alla prestazione e alla tipologia di intervento, della normativa citata nel DPP e nel Disciplinare di Gara.

L'Appaltatore è tenuto a dare al Rup e al Dirigente del VI Settore, in ogni caso immediata comunicazione di eventuali circostanze che possano incidere sul regolare svolgimento

del servizio, nonché quelle previste dalla normativa connesse all'espletamento delle prestazioni affidate.

ART. 14 PENALITÀ.

Ferma restando la responsabilità del contraente in merito ad ogni inadempienza o irregolarità accertata in ordine alla corretta esecuzione dell'incarico, per i ritardi nello svolgimento della prestazione oggetto del presente contratto, all'appaltatore sarà applicata una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. La penalità non potrà in ogni caso essere superiore al 10% dello stesso importo. Nel caso in cui il ritardo eccedesse un periodo tale da compromettere gli interessi della Stazione Appaltante, la stessa, fermo restando la possibilità di richiedere il risarcimento per il danno causatele, resterà libera da ogni impegno derivante dal presente affidamento e l'incaricato non potrà pretendere compensi o indennità di sorta, tanto per onorari, quanto per spese.

ART. 15 - VALUTAZIONE DEI RISCHI E SICUREZZA

Le parti danno atto che non si configurano oneri per la sicurezza per l'appaltatore derivanti da rischi interferenziali e che, pertanto, non si è ritenuta necessaria la redazione del DUVRI. In ogni caso all'Appaltatore è demandata ogni responsabilità ed onere in ordine al rispetto del D.Lgs.

81/2008, in riferimento alle prestazioni contrattuali, anche in riferimento alla propria organizzazione, a collaboratori e/o terzi affidatari di specifiche attività.

ART. 16 DOMICILIO DEL CONTRAENTE.

A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge il proprio domicilio, presso _____.

ART. 17 – TUTELA DEI LAVORATORI.

Il contraente è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove si svolge il servizio. È obbligato, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, e ad osservare le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge 12/3/1999, n. 68). Le parti danno atto che l'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato di essere in regola con gli obblighi di assunzione obbligatoria di lavoratori disabili ai sensi della normativa vigente, oppure di _____

Il contraente dichiara di aver effettuato per la propria organizzazione aziendale la valutazione dei rischi, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 81/2008, di tenerla aggiornata e di farla rispettare per quanto di competenza.

ART. 18 – RISOLUZIONE E RECESSO

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di grave inadempimento, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante pec, entro un termine non superiore a 10 (dieci) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., anche nei seguenti casi:

- a) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- b) ritardi superiori a 30 giorni rispetto ai termini di cui al presente Contratto e a quelli che saranno stabiliti nelle richieste della Stazione Appaltante;
- c) errori, carenze od omissioni nella progettazione, anche nel caso comportino una ripetizione della prestazione e/o rielaborazione di parti sostanziali della prestazione;
- d) mancato rispetto e/o violazione ingiustificata delle condizioni di cui agli atti e alla documentazione di Gara e al presente Contratto o delle istruzioni legittimamente impartite dal RUP;
- e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti **all'art. 20 del presente Contratto;**
- d) violazione del divieto di cessione del contratto;
- f) verifica della progettazione riportante esito negativo assoluto o mancata accettazione motivata da parte della Stazione Appaltante;
- g) inosservanza delle disposizioni e clausole del Patto d'Integrità del Comune di Altamura, di cui all'art. 1 comma 17 della l. 190/2012, approvato con deliberazione di G.C. n. 175 del 22/12/2016, allegato alla documentazione di gara;
- h) inosservanza delle disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR n. 62 del 16 aprile 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Altamura, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 3/2014, allegato alla documentazione di gara.

La risoluzione opera di diritto allorquando la Stazione Appaltante comunichi per iscritto a mezzo pec all'Affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c.

Per quanto non indicato nel presente Contratto valgono le disposizioni di cui rispettivamente agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016, degli altri articoli dello stesso codice e quelle del codice civile, in quanto applicabili. In ogni caso, per prestazioni eseguite si intendono quelle risultanti da formale

accettazione ed approvazione da parte della Stazione Appaltante.

In tutti i casi di risoluzione, non sarà riconosciuto all'affidatario nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni regolarmente assolte, come risultanti da formale accettazione ed approvazione al momento della risoluzione, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dalla Stazione Appaltante.

ART. 19 – CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI.

Il contraente con la sottoscrizione del presente atto e con riferimento alle prestazioni oggetto dello stesso, si impegna a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 "Codice di Comportamento dei dipendenti Pubblici" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 129 del 4 giugno 2013 e dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Altamura, già a conoscenza del contraente, in quanto allegato alla documentazione di gara.

Il contraente s'impegna a trasmetterne copia ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e di quelli previsti nel codice integrativo del Comune di Altamura può costituire causa di risoluzione contrattuale.

L'Amministrazione verificata l'eventuale violazione contesta per iscritto al contraente il fatto, assegnando un termine non superiore a 10 (dieci) giorni per la presentazione di eventuali

controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

ART. 20 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA'.

Il contraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13/08/2010, n. 136 e successive modifiche. In particolare saranno utilizzati conti correnti bancari e/o postali, dedicati, anche se non in via esclusiva, alla registrazione di tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto. Negli eventuali contratti con i subcontraenti della "filiera delle imprese", il Contraente si obbliga ad inserire, a pena di nullità degli stessi, apposita clausola contrattuale relativa all'ottemperanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 136/2010 e ss.mm.ii. Nel caso in cui il contraente abbia notizia dell'inadempimento del rispetto degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla l. 136/2010 da parte del subcontraente, dovrà procedere all'immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Bari.

ART. 21 – PATTO D'INTEGRITÀ.

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha accettato in sede di gara le clausole del Patto d'Integrità del Comune di Altamura, di cui all'art. 1 comma 17 della l. 190/2012, approvato con deliberazione di G.C. n. 175 del 22/12/2016, che si intende facente parte del presente contratto, anche se non materialmente allegato, in quanto presente nella documentazione di gara.

ART. 22 - TRATTAMENTO DEI DATI.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Comune di Altamura, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente:

- ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto, e delle attività ad esse correlate e conseguenti;

- ai fini della realizzazione di una mostra relativa agli esiti del Concorso e pubblicazione degli stessi Concorso come previsto al punto 8.2 del Disciplinare di Gara.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante:

- strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare la permanenza, nel corso dell'esecuzione, del possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è necessario per la stipulazione, l'esecuzione la rendicontazione del contratto e, pertanto, il mancato conferimento determina l'impossibilità di dar corso alle suddette attività.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il trattamento dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione del verificatore;

- soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti della fase di esecuzione, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;
- ad ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto,

[fatto salvo quanto previsto al punto 8.2 del Disciplinare di Gara.](#)

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto e della relativa rendicontazione. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con la rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa.

I diritti che l'operatore economico interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In particolare, l'operatore economico interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Altamura -

Piazza Municipio - 70022 Altamura (BA) PEC:
protocollo.generale@pec.comune.altamura.ba.it.

I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono: tel./fax 0376/803074; consulenza@entionline.it.

Con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento. Con la sottoscrizione del presente contratto di appalto, l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore viene designato come *Responsabile del trattamento dei dati* in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo.

Con separato contratto, da concludersi entro 20 giorni dalla data di stipulazione del presente contratto di appalto, il titolare e l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore provvederanno a disciplinare compiti, funzioni, ruoli e responsabilità in ordine al trattamento dei dati.

In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto di appalto l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli

strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

In ogni caso, con la presentazione della proposta progettuale, il partecipante al Concorso ha espresso consenso in merito alla pubblicazione dei dati utili alla realizzazione di una mostra relativa agli esiti del Concorso e pubblicazione degli stessi Concorso come previsto al punto 8.2 del Disciplinare di Gara.

ART. 23 – ASSENZA DEL CONFLITTO D'INTERESSI.

Il Dirigente Comunale, il quale interviene nel presente atto in rappresentanza del Comune di Altamura e il rappresentante della Società dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto dirigente ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente, fatti salvi gli usi nei termini del codice di comportamento.

ART. 24 - CLAUSOLA ANTICORRUZIONE.

Ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001, il contraente sottoscrivendo il presente atto attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Altamura, che hanno esercitato poteri

autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.

ART. 25 – SPESE CONTRATTUALI.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

ART. 26 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.

È esclusa la clausola arbitrale. La definizione delle eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti all'eventuale mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno deferite all'Autorità Giudiziaria ordinaria del Foro di Bari.

ART. 27 – DISPOSIZIONI FINALI.

Per quanto non previsto dal presente atto si intendono richiamate le disposizioni e le clausole di cui agli atti e alla documentazione sin qui richiamata e la normativa vigente in materia.

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

Del che richiesto, io Segretario Generale rogante, ho ricevuto il presente atto, redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia che ho letto a chiara ed intelligibile voce alle costituite parti, le quali hanno dichiarato essere l'atto stesso conforme allo loro volontà e lo hanno con me sottoscritto unitamente all'allegato, del quale viene omessa la lettura per averne preso conoscenza in precedenza. Detto atto, in uno con gli allegati _____, di cui si attesta la conformità agli originali _____ - agli atti degli uffici competenti - che ne compone parte integrante e sostanziale, è stato sottoscritto in mia presenza dal _____, con firma digitale rilasciata da _____, la cui veridicità è stata da me accertata a mezzo del sistema di verifica fornito dall'Ente certificatore Infocert e ove risulta la vigenza del certificato di detta firma digitale (valido sino al _____), e dal _____, Dirigente del VI Settore del Comune di Altamura, con firma digitale rilasciata da Infocert, la cui veridicità è stata da me accertata a mezzo del sistema di verifica fornito dall'Ente certificatore Infocert e **ove risulta la vigenza del certificato di detta firma digitale (valido sino al _____)**.

Il presente atto, firmato da me, **Pubblico Ufficiale Rogante**, a mezzo di firma digitale, il cui certificato risulta vigente alla data odierna, si compone di numero _____ (_____)

pagine per intero e parte della _____ sino alla fine
del presente periodo, oltre gli allegati.