



# CITTA' DI ALTAMURA

(Provincia di Bari)

VI Settore LL.PP.

RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO GRUPPI DI LOCULI DA "H a R" E REALIZZAZIONE NUOVI COLOMBARI NEL CIMITERO COMUNALE.  
CUP: J76D18000050004 CIG: 797011394E

## VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE GIUSTIFICAZIONI ALL'OFFERTA ECONOMICA

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **diciotto** del mese di **settembre** alle ore 09:45, presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto, si è riunita la Commissione giudicatrice interna, per esaminare le giustificazioni presentate dall'operatore economico FERRARESE COSTRUZIONI S.r.l. da Crispiano (TA), in ordine alla valutazione del costo della manodopera dichiarata in sede di offerta, ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, così composta:

- Geom. Vito Di Mase	RUP – Funzionario VI Settore LL.PP.	Presidente
- Geom. Vincenzo Martimucci	Istrut. Tecnico VI Settore LL.PP.	Componente
- Geom. Rosa Cirrottola	Istrut. Tecnico VI Settore LL.PP.	Componente
- Ins. M. Antonietta Guastamacchia	Istrut. Amm.vo VI Settore LL.PP.	Segretaria verbalizzante

### PREMESSO CHE:

- con verbale di gara in data 26/08/2019, tra l'altro, si accertava la correttezza delle operazioni, si redigeva la graduatoria di gara e si procedeva al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art.97, comma 2, lettera b del D.Lgs. n.50/2016, essere pari al 38,3415% ;
- conseguentemente veniva redatta apposita graduatoria dalla quale risultava proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa FERRARESE COSTRUZIONI S.r.l. da Crispiano (TA), per aver formulato l'offerta di maggior ribasso pari al 32,583% sull'I.B.A. e, pertanto per l'importo dei lavori offerto pari a € 441.615,21 oltre € 29.961,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, fatte salve le verifiche di competenza del R.U.P., di cui all'art.95, comma 10 del Codice circa il costo della manodopera dichiarata.-

Con nota in data 26/08/2019, prot. gen. nr.59968, trasmessa con PEC, veniva richiesto all'operatore economico FERRARESE COSTRUZIONI S.r.l. da Crispiano (TA) di produrre l'analisi giustificativa e dettagliata dei costi della manodopera, dichiarati in sede di gara, al fine di consentire a questo Ente la verifica di congruità del ribasso offerto, giusta art.95, co.10 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-

In data 06/09/2019 l'impresa, riscontrando la richiesta con la stessa modalità (a mezzo PEC) trasmetteva la seguente documentazione:

- Relazione descrittiva;
- Allegato 1: computo aggiornato a seguito del ribasso offerto in sede di gara e analisi dei prezzi offerti;
- Nr. 57 Schede Analisi prezzi unitari;
- Allegato 2: Quadro incidenza della manodopera;
- Riepilogo prezzi unitari e importi delle voci di computo a seguito del ribasso;
- Allegato 3: Descrizione Impresa Ferrarese Costruzioni S.r.l.;
- Allegato 4: Preventivi (Ditta DONZELLA GIOVANNI – EDIL ROSSI SRL – FEAT SRL – GALLO PREFABBRICATI SRL – L'EDILCOLUCCI SRL – ERRE.BI.EFFE. Di Fee Bruno & C. sas).-

Dalla documentazione innanzi elencata si evince che l'impresa ha presentato analisi giustificativa di tutti i prezzi unitari, computo metrico estimativo rideterminato, preventivi vari e descrizione dell'impresa e, nello specifico, dalla relazione sulla giustificazione dei servizi da prestare, non risultava alcuna analisi per la determinazione del costo della manodopera né tantomeno specifico riferimento alle tariffe determinate nelle Tabelle Ministeriali di cui all'art.23, co.16 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-

Inoltre, dall'esame delle Schede analisi prezzi unitari, limitatamente al costo della manodopera, si rilevava che i tempi di esecuzione di alcune categorie di lavorazione risultavano inadeguati.-

Per le motivazioni di cui innanzi, con PEC in data 10/09/2019 prot. gen. nr.63112 venivano assegnati ulteriori gg.5 (cinque) per la trasmissione di puntuale giustificazione dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta.-

L'impresa FERRARESE COSTRUZIONI S.r.l. da Crispiano (TA) riscontrava quanto richiesto e con PEC in data 14/09/2019 trasmetteva la seguente documentazione:

- Relazione giustificativa sulla congruità del costo della manodopera;
- Allegato 1: Tabelle Ministeriali;
- Allegato 2: Quadro incidenza della manodopera e tabella riassuntiva.-

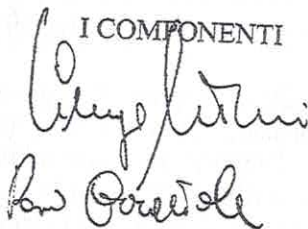
Dalla verifica e valutazione della documentazione presentata a giustificazione del costo della manodopera, si è constatato che l'impresa ha allegato le Tabelle Ministeriali di cui all'art.23, co.16 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente al settore edilizia e settore metalmeccanico e che i costi della manodopera rispettano quanto previsto all'articolo 97, co.5, lett.d) del Codice.-

Pertanto la Commissione, certifica che l'operatore economico FERRARESE COSTRUZIONI S.r.l. da Crispiano (TA) ha ottemperato a quanto richiesto ai sensi dell'art.95, co.10 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fermo restando la perplessità circa i tempi di esecuzione di alcune lavorazioni

Il presente Verbale viene chiuso alle ore 11:20 e copia dello stesso viene trasmesso a mezzo PEC all'Ufficio Appalti per il seguito di competenza.-

Letto, confermato e sottoscritto dagli intervenuti.-

I COMPONENTI

  
P. Corviale

IL PRESIDENTE





LA SEGRETARIA

