



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE  
PUBBLICHE**

**SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 6SET**

**N. 1044 del registro delle determinazioni**

**del 03/10/2019**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

**SERVIZIO DI GESTIONE PER LA  
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PER  
UN PERIODO DI 60 MESI - CIG 76710384D0 -  
AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE LL.PP.**

**Premesso che:**

**Con Determinazione Dirigenziale n. 1043 del 27/09/2018:**

- si approvavano il Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri atti progettuali riguardanti il Servizio di gestione del verde pubblico comunale per un periodo di n.5(cinque) anni;
- si stabiliva che l'affidamento sarebbe avvenuto mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- si determinava in € 2.247.866,20, oltre iva, il valore complessivo dell'appalto comprensivo di € 8.962,60 per oneri della sicurezza di natura interferenziale;

**Con bando di gara** predisposto dalla Centrale Unica di Committenza Comuni di Altamura e Poggiorsini inviato alla GUCE in data 09/11/2018 e pubblicato in data 13/11/2018 sui siti internet del Comune di Altamura, dell'ANAC, del Ministero Infrastrutture, nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V n. 133 del 14/11/2018 e sui quotidiani la Gazzetta Aste e Appalti Pubblici, Avvenire, Il Giornale Area Centro Sud, NUOVO QUOTIDIANO DI PUGLIA, si indicava procedura aperta per l'affidamento del Servizio di gestione del verde pubblico comunale, fissando il termine per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione, entro le ore 12:00 del 21/12/2018;

**Considerato che** nel termine fissato pervenivano n. 11 offerte intestate ad altrettanti operatori economici;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 197 del 20/02/2019, con cui si è provveduto ad individuare i componenti della commissione giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche;

**Richiamati** il verbale del 27/12/2018, relativo all'ammissione in gara dei concorrenti, i verbali della Commissione Giudicatrice delle offerte n. 1 del 18/03/2019, n. 2 del 20/03/2019, n. 3 del 27/03/2019, n. 4 del 29/03/2019, n. 5 del 01/04/2019, n. 6 del 03/04/2019, n. 7 del 05/04/2019, n. 8 del 10/04/2019, n. 9 del 16/04/2019, da cui si evince che la graduatoria della gara in oggetto è la seguente:

1. **AVR – TEOREMA – Punteggio 86,43/ Ribasso 35,00%**
2. **ENFOSERVICE – Punteggio 80,36 / Ribasso 29,780%;**
3. **ISAM – Punteggio 79,07 /Ribasso 28,900%;**
4. **VIVAI ANTONIO MARRONE – Punteggio 77,35 -Ribasso 34,12%**
5. **VERDIDEA – DIRENZO - Punteggio 73,44 -Ribasso 20,580%;**
6. **IPOMAGI SRL – Punteggio 72,75 – Ribasso 24,840%;**
7. **SICILVILLE – Punteggio 71,60 – Ribasso 29,825%**
8. **NUOVA MALEGORI – Punteggio 70,36 – Ribasso 22,120;**
9. **CONSORZIO STABILE TERRA – Punteggio 61,56 – Ribasso 21,140%;**
10. **GIELLE – Punteggio 60,91 – Ribasso 8,880%**
11. **DE GRECIS CO.SE.MA. VERDE – Punteggio 55,64 – Ribasso 6,117%;**
12. **LA PULITECNICA – Punteggio 48,63 – Ribasso 19,990%**

**Dato atto che** la Commissione Giudicatrice, con verbale n. 9 del 16/04/2019 ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della che l'offerta formulata dal RTI 1° in graduatoria, AVR – TEOREMA, fatto salvo l'esito delle verifiche ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D. Lgs 50/2016 da parte del Responsabile Unico del Procedimento, essendo la stessa risultata anomala per aver superato i 4/5 del punteggio massimo attribuibile tanto nella valutazione dell'offerta economica, quanto nella valutazione dell'offerta tecnica;

**Dato atto che** al termine dell'attività di verifica effettuata dal sottoscritto RUP, coadiuvato dalla commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del Codice degli Appalti, sono stati redatti n. 6 verbali, trasmessi all'ufficio contratti e appalti dell'Ente con nota prot. 62915 del 10/09/2019,

**Considerato che:**

- come risulta dal verbale n. 3 del 24/06/2019 di verifica dell'anomalia dell'offerta del RTI AVR – TEOREMA SPA, l'offerta di detto raggruppamento non è da ritenersi congrua per le motivazioni ivi riportate, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi e, pertanto, non meritevole di aggiudicazione;
- successivamente il sottoscritto RUP, unitamente alla commissione giudicatrice delle offerte, ha proceduto alla verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e smi, dichiarato dall'impresa 2^ in graduatoria, ENFOSERVICE SRL e che, come risulta dal verbale n. 6 del 03/09/2019, l'offerta in parola, non anormalmente bassa, è stata ritenuta congrua, proponendo l'aggiudicazione in favore della suddetta impresa;

**Dato atto che**, si sono a tutt'oggi in corso gli accertamenti in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, dichiarati in sede di gara, nei confronti delle imprese 1^ e 2^ in graduatoria;

**Dato atto** della regolarità del procedimento;

**Ritenuto** di approvare i verbali di gara e di verifica dell'anomalia, nonché di adottare il provvedimento di aggiudicazione in favore dell'impresa **ENFO SERVICE SRL**. da Altamura;

**Dato atto che**, non sussistono a suo carico conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e smi;

**Tutto ciò premesso e considerato,**

- **Vista** la documentazione richiamata in premesse;
- **Visto** l'art. 107 e 109 del T. U. E. E. L. L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e smi;
- **Visto** l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- **Visto** l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01 e smi;
- **Visti** gli artt. Dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità;
- **Visto** il D. lgs n. 50/2016 e smi;
- **Visto** l'art. 6 bis della Legge 241/1990;

**Ritenuto** di dover procedere in merito, per tutto quanto esposto in narrativa e per i provvedimenti consequenziali da parte degli uffici competenti;

### DETERMINA

- 1) di **dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di **approvare**, per le motivazioni in premessa, i verbali di gara n. 1 del 18/03/2019, n. 2 del 20/03/2019, n. 3 del 27/03/2019, n. 4 del 29/03/2019, n. 5 del 01/04/2019, n. 6 del 03/04/2019, n. 7 del 05/04/2019, n. 8 del 10/04/2019, n. 9 del 16/04/2019, nonché dei verbali di verifica dell'anomalia delle offerte e di verifica del costo della manodopera n. 1 del 28/05/2019, n. 2 del 05/06/2019, n. 3 del 24/06/2019, n. 4 del 16/07/2019, n. 5 del 26/07/2019, n. 6 del 03/09/2019, allegati al presente atto per formarne parte integrante;
- 3) di **aggiudicare** il Servizio di gestione del verde pubblico comunale per n. 5 anni, ai prezzi patti e condizioni previsti dagli atti di gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto nonché dall'offerta economica e tecnica prodotte in sede di gara, all'impresa **"ENFO SERVICE SRL"**, P.IVA/C. F. 07291110729 con sede ad Altamura – Via della Ferula, int. 1-2 n. 46, per un valore importo complessivo, giusta ribasso del 29,780%, sull'importo a b.a., pari a **€ 1.581.120,71**, oltre IVA, comprensivo di € 8.962,60 per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso;
- 4) di **dare atto** che l'importo contrattuale è pari ad € 1.980.576,27, iva esclusa, comprensivo di oneri della sicurezza di natura interferenziale non soggetti a ribasso e dell'importo previsto nel quadro economico rideterminato per gli interventi opzionali, che in quanto tali non potranno dar luogo ad alcuna pretesa da parte dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 2 commi 2 e 3 del C.S.A. ;
- 5) di **dare atto** che il quadro economico del servizio viene rideterminato, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, così come di seguito rideterminato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO DELL'APPLICAZIONE DEL RIBASSO			
<b>A</b>	<b>SERVIZIO</b>		
1	IMPORTO NETTO	€ 1.572.158,11	
2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.962,60	
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.581.120,71</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1	Iva sul costo del servizio (22%)	€ 347.846,56	
2	Spese per pubblicazione Bandi e avvisi – Contributo ANAC	€ 3.000,00	
3	Varianti e servizi analoghi (art. 63 comma 5 D. Lgs. 50/2016, opzioni altre variazioni, rinnovi)	€ 399.455,56	
4	IVA al 22% su B3	€ 87.880,22	
5	Accantonamento per revisione prezzi	€ 135.739,62	
6	Accantonamento incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 35.965,87	
7	Accantonamento incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 (20% del 2%)	€ 8.991,46	
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>€ 1.018.879,29</b>

importo complessivo (A+B)

**€ 2.600.000,00**

6) di **impegnare** la spesa complessiva di € **2.600.000,00**, iva inclusa, sui fondi del 5° liv. del Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.09.012 cap. 834009 codifica di bilancio 9.05.01.103 “Acquisto Beni e Servizi – aree protette, parchi e servizi per la tutela Ambientale del Verde” rideterminando gli impegni prenotati con D.D.1043 del 27/09/2018 nel seguente modo:

anno 2019: € 40.897,56 imp. 229/2019;

anno 2020: € 520.000,00 imp. 176/2020;

anno 2021: € 520.000,00 imp. 47/2021;

anno 2022: € 520.000,00 imp. 13/2022 ;

anno 2023: € 520.000,00 imp. 13/2023;

anno 2024: € 479.102,44 imp. 10/2024;

azzerando gli impegni prenotati sui fondi del V liv. P.C.F. 1.03.02.99.999 cap.834005 cod.bil. 9.05.01.103 “Acquisto Beni e Servizi – aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica” imp.230/2019, 177/2020, 48/2021,14/2022;

8) di **dare atto** che l’aggiudicazione disposta con il presente atto non è efficace, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, non essendo state completate le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione alla gara nei confronti dell'aggiudicatario;

9) di **trasmettere** il presente provvedimento all'aggiudicatario e alle imprese non aggiudicatarie;

10) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 e s. m .i. T. U. E. E. L., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della L. 208/2015 (c. d. legge di stabilità 2016);

11) **nominare**, quale Responsabile Unico del procedimento, in sostituzione del sottoscritto Dirigente anche al fine di garantire la misura MG7 del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) 2019- 2021 adottato dall'Ente, l'arch. Luigia Picerno,

funzionario tecnico di ruolo del Comune di Altamura, già Capo del Servizio verde e arredo Urbano del VI Settore e costituire l'ufficio del Responsabile Unico del procedimento, nel modo seguente:

- **Arch. Luigia Picerno** - Responsabile Unico del Procedimento (RUP)- cat. D;
- **Arch. Anna Giordano** - supporto al Responsabile Unico del Procedimento – funzionario tecnico cat. D del VI Settore LL.PP.;
- **Geom. Francesco FIORE** – Direttore dell'Esecuzione del Contratto – Istruttore Tecnico cat. C del VI Settore LL.PP.

12) di **dichiarare** l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e smi in capo al Dirigente che sottoscrive il presente atto.

Davide Galante

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E  
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE  
Ing. Biagio Maiullari**

Redatta da D.Galante



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1045**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 6SET**

Oggetto: **SERVIZIO DI GESTIONE PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PER UN PERIODO DI 60 MESI - CIG 76710384D0 - AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore: **175**      Nr. adozione generale: **1044**

Data adozione: **03/10/2019**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **03/10/2019**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**DOTT. FRANCESCO FAUSTINO**

VISTO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR. 267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA: "I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA."

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---