Copia

CITTÀ DI ALTAMURA

Provincia di Bari

6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO INFRASTRUTTURE

N. 682 del registro delle determinazioni

del 11/08/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:
LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO PRESSO ASILO NIDO COMUNALE DI VIA GRAVINA AD ALTAMURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE

S.Fiore

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con determinazioni dirigenziali n. 937 del 06/07/2011 e n. 1219 del 06/09/2011, si approvavano gli elaborati tecnico-progettuali esecutivi, relativi ai lavori di "Realizzazione di un asilo nido comunale in via Gravina", finanziandone l'intervento così come da successiva determinazione dirigenziale n.153 del 15/02/2013 per una quota nell'ambito del P.O. FERS 2007-2013 Linea 3.2 Azione 3.2.2 cod. MIR.FE3.200133, giusta deliberazione di Giunta Regionale n.2688 del 28.12.2009 pubblicata sul BURP n.22 del 03.02.2010 e per la restante quota a carico del Comune di Altamura;

- con determinazione dirigenziale n.1906 del 30.12.2011 i lavori di che trattasi venivano aggiudicati definitivamente al "C.A.E.C. – Consorzio Artigiano Edile Comiso" da Comiso (RG), che concorreva per l'impresa consorziata COSTRAM srl da Decollatura(CZ) esecutrice diretta dei lavori, con cui veniva stipulato contratto d'appalto in data 30/03/2012 Rep. 4655, registrato ad Altamura Sez. Staccata di Gioia del Colle il 05/04/2012 al N. 169 serie I^;

- I lavori venivano consegnati in data 07/05/2012, iniziati il 14/05/2012 ed ultimati in data 27/11/2014;

- in data 07/07/2015, l'ing. Vittorio DIFONZO nominato collaudatore tecnico amministrativo, trasmetteva l'Atto Unico di Collaudo relativo ai lavori di "Realizzazione di un asilo nido comunale di via Gravina", differendone la presa in carico delle opere realizzate in tempi successivi;

- con determinazione dirigenziale n. 929 del 08/10/2015 si procedeva all'approvazione del predetto certificato di collaudo tecnico-amministrativo e successivamente si redigeva determinazione dirigenziale n. 1286 del 30/12/2015 con cui si omologava la spesa complessiva sostenuta per l'intervento al fine di poter completare la rendicontazione finale con la Regione Puglia;

- la presa in consegna della struttura veniva differita stante la necessità di provvedere alla installazione di nuova recinzione, in sostituzione di quella presente di proprietà dell'impresa Costram srl e di provvedere alla custodia mediante installazione di videosorveglianza della struttura;

- al fine di poter rendere funzionale l'asilo nido comunale realizzato, vi è la necessità di provvedere all'acquisto degli arredi necessari per l'espletamento della attività ludiche, nonché di eseguire lavori di completamento che permettano di rendere la struttura realizzata pienamente funzionale;

- a seguito di accordi intercorsi con i funzionari del IV Settore – Servizi alla persona – Servizio Pubblica Istruzione del Comune di Altamura si è concordato che saranno direttamente espletate le attività per l'approvvigionamento degli arredi necessari tramite MEPA unitamente alle attività volte alla individuazione del contraente per la gestione della struttura;

- il VI Settore LL. PP. con personale tecnico interno ha provveduto alla redazione di progetto esecutivo necessario alla esecuzione dei lavori complementari e di completamento, costituito dai seguenti elaborati:

	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
	RELAZIONE TECNICA
	STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE
TAV. 1	LOCALIZZAZIONE SUL TERRITORIO
TAV. 2	RECINZIONE METALLICA
TAV. 3	PAVIMENTAZIONI
TAV. 4	SISTEMAZIONE VERDE ESTERNO
	ELENCO PREZZI UNITARI

	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
	QUADRO ECONOMICO
	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	SCHEMA DI CONTRATTO
	PIANO DI MANUTENZIONE
	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (RELAZIONE GENERALE, ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI, COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI, CALCOLO INCIDENZA SICUREZZA E MANODOPERA, CALCOLO UOMINI-GIORNO, ALLEGATO A, LAYOUT DI CANTIERE, CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI, DIAGRAMMA DI GANTT

la cui spesa complessiva ascende ad €. 350'000,000 come dettagliato nel quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	**A. Importo dei Lavori e delle forniture**		
	A.1	Importo dei lavori	**€ 293.176,63**
	A.2	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	**€ 8.638,70**
	A.3	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	**€ 4.690,37**
	A.4	Importo dei lavori a base d'asta	**€ 284.537,93**
		Totale importo dei lavori e delle forniture (A.2+ A.3+ A.4)	**€ 297.867,00**
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**		
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)	
	B.4	Imprevisti (compreso IVA)	€ 15.388,96
	B.5	Acquisizione aree o immobili	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 comma 3 e 4 del D.Lgs.163/2006	€ 0,00
	B,7	Incentivo di cui all'art. 113 c. 3 - Dlgs 50/2016	€ 4.765,87
	B.8	Incentivo di cui all'art. 113 c. 4 - Dlgs 50/2016	€ 1.191,47
	B.9	Spese per commissioni giudicatrici	
	B.10	Spese per pubblicità ed AVCP (compreso IVA)	€ 1.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo del sottofondo del campo da gioco,omologazione finale ed altri eventuali collaudi specialistici	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ ....+ B10)	**€ 22.346,30**
C. I.V.A	**C. I.V.A.**		
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 29.786,70
	C.2		
TOTALE COMPLESSIVO (A+ B+ C)			**€ 350.000,00**

Considerato che:
- l'intervento di completamento dell'Asilo Nido Comunale di via Gravina è stato inserito nel PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2016/2018 e nell' ELENCO ANNUALE 2016 del Comune di Altamura, approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 23/05/2016;

- in data 25/07/2016 si procedeva ai sensi dell'art. 26 c.8 del D. Lgs 50/2016 alla verifica della progettazione esecutiva, in contraddittorio con i tecnici progettisti arch. Ventura TRESCA, geom. Antonio DECANDIA ed i tecnici, verificatori aggiunti, interni al Comune di Altamura ing. Biagio MAIULLARI e geom. Angelo FORTE, conclusasi positivamente, quale fase prodromica per la successiva validazione. In data 26/07/2016 lo scrivente, in qualità di RUP, provvedeva alla attestazione di validazione del progetto esecutivo esaminato;

DATO ATTO CHE:
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, occorre adottare apposita determinazione a contrarre, indicando:
a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti dalle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, occorre una determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO
- di dover individuare nell'ambito degli elementi essenziali del contratto: 1) l'oggetto della prestazione; 2) il prezzo; 3) la durata del contratto; 4) il fine del contratto; 5) il criterio di selezione dei contraenti, vale a dire il tipo di procedura che l'Amministrazione intende esperire e i criteri per la selezione dell'offerta migliore tra quelli indicati in linea con quanto previsto nel D.L.vo n. 50/2016:
1. Oggetto della prestazione:LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO AD ALTAMURA;

2. Prezzo:
il valore stimato del contratto, al netto di Iva è di €.297'867,00=, comprensivo di €.8'638,70= per oneri della sicurezza diretti ed €.4'690,37= per oneri della sicurezza aggiuntivi, con la puntualizzazione che le lavorazioni sono così distinte:
- Categoria OG1 €. 238'250,73= Cl. I Prevalente (Edifici civili e industriali);
- Categoria OS24 €. 17'409,40= scorporabile subappaltabile (Impianti idrico-sanitario, …);
- Categoria OS28 €. 24'519,00 = scorporabile subappaltabile (Impianti termici e di cond.to);
- Categoria OS30 €. 12'997,50 = scorporabile subappaltabile (Impianti interni elettrici);

3. Durata del Contratto:
120 giorni lavorativi, da conteggiarsi in giorni naturali e consecutivi dall'avvio dell'esecuzione del contratto;

4. Fine del Contratto:
Rendere l'asilo nido comunale di via Gravina funzionale e utilizzabile in sicurezza dall'utenza prevista all'utilizzo;

5. Criterio di selezione:
la scelta del contraente, per la sottoscrizione di contratto da stipularsi "*a misura*", dovrà avvenire così come stabilito per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lvo 50/2016, scegliendo una delle seguenti procedure, tenuto conto di operare con riferimento ad un progetto esecutivo secondo quanto previsto dall'art.95 p.to 4 lettera a):

- Secondo quanto previsto dall'art. 36 c.2 lettera c) del D. Lvo 50/2016, con procedura negoziata, mediante l'invito di almeno 15 operatori economici iscritti nella piattaforma EmPulia alla categoria OG1 CL. I, a formulare offerta con unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, con esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 97 c.8 del D. Lvo 50/2016;
- Oppure, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. d) del D. Lvo 50/2016, individuando quale criterio di scelta il prezzo più basso offerto rispetto a quello posto a base di gara in termini di ribasso unico percentuale sull'elenco dei prezzi unitari, con esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 97 c.8 del D. Lvo 50/2016;

DICHIARATO, *che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., come introdotto per effetto dell'art. 1 c. 41 della Legge 06/11/2012 n. 190, NON vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito alla definizione del presente provvedimento;*

Si propone al sig. Dirigente l'adozione del relativo provvedimento di approvazione del progetto esecutivo, della determina a contrarre per la scelta del contraente, nonché procedere con individuazione delle figure professionali coinvolte nella fase esecutiva dell'intervento di completamento.

IL R.U.P.
(Dott. Ing. Saverio C.D. FIORE)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- **Lette** e condivise le premesse innanzi riportate;
- **Vista** la documentazione in essa richiamata, nonché quella allegata a corredo della medesima;
- **RITENUTO** di dover procedere in merito;
- **Visto** l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- **Visto** l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- **Visto** l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01;
- **Visti** gli artt.26 e 27 del Regolamento di Contabilità;
- **Visto** il D. lgs n. 163/2006 e il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

Per tutto quanto esposto e per i provvedimenti consequenziali da parte degli uffici competenti;

D E T E R M I N A

1) La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;

2) **Approvare** il progetto esecutivo costituito dai eguenti elaborati:

	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
	RELAZIONE TECNICA
	STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE
TAV. 1	LOCALIZZAZIONE SUL TERRITORIO
TAV. 2	RECINZIONE METALLICA
TAV. 3	PAVIMENTAZIONI
TAV. 4	SISTEMAZIONE VERDE ESTERNO
	ELENCO PREZZI UNITARI
	COMPUTO METRICO
	QUADRO ECONOMICO
	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	SCHEMA DI CONTRATTO
	PIANO DI MANUTENZIONE

	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (RELAZIONE GENERALE, ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI, COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI, CALCOLO INCIDENZA SICUREZZA E MANODOPERA, CALCOLO UOMINI-GIORNO, ALLEGATO A, LAYOUT DI CANTIERE, CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI, DIAGRAMMA DI GANTT

la cui spesa complessiva ascende ad €. 350'000,000 come dettagliato nel quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	**A. Importo dei Lavori e delle forniture**		
	A.1	Importo dei lavori	**€ 293.176,63**
	A.2	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	**€ 8.638,70**
	A.3	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	**€ 4.690,37**
	A.4	Importo dei lavori a base d'asta	**€ 284.537,93**
		Totale importo dei lavori e delle forniture (A.2+ A.3+ A.4)	**€ 297.867,00**
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**		
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)	
	B.4	Imprevisti (compreso IVA)	€ 15.388,96
	B.5	Acquisizione aree o immobili	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 comma 3 e 4 del D.Lgs.163/2006	€ 0,00
	B,7	Incentivo di cui all'art. 113 c. 3 ter - Dlgs 50/2016	€ 4.765,87
	B.8	Incentivo di cui all'art. 113 c. 4 ter - Dlgs 50/2016	€ 1.191,47
	B.9	Spese per commissioni giudicatrici	
	B.10	Spese per pubblicità ed AVCP (compreso IVA)	€ 1.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo del sottofondo del campo da gioco,omologazione finale ed altri eventuali collaudi specialistici	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ ....+ B10)	**€ 22.346,30**
C. I.V.A	**C. I.V.A.**		
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 29.786,70
	C.2		
TOTALE COMPLESSIVO (A+ B+ C)			**€ 350.000,00**

3) Nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Saverio C.D. FIORE, Direttore di Lavori l'Arch. Ventura TRESCA e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione il geom. Antonio DECANDIA tecnici interni al VI Settore LL.PP. del Comune di Altamura;

4) Stabilire:

a. che **l'importo** dei lavori a base d'asta ammonta a €.297'867,00=, comprensivo di €.8'638,70= per oneri della sicurezza diretti ed €.4'690,37= per oneri della sicurezza aggiuntivi (*o.s. non soggetti a ribasso*), e che, le lavorazioni sono così distinte:

- Categoria OG1 €. 238'250,73= Cl. I Prevalente (Edifici civili e industriali);
- Categoria OS24 €. 17'409,40= scorporabile subappaltabile (Impianti idrico-sanitario, ...);
- Categoria OS28 €. 24'519,00 = scorporabile subappaltabile (Impianti termici e di cond.to);
- Categoria OS30 €. 12'997,50 = scorporabile subappaltabile (Impianti interni elettrici);

b. tenuto conto di operare con riferimento ad un progetto esecutivo ai sensi dell'art.95 p.to 4 lettera a), di procedere per l'individuazione dell'impresa affidataria, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. d) del D. Lvo 50/2016, individuando quale criterio di scelta il minor prezzo offerto rispetto a quello posto a base di gara, in termini di ribasso unico percentuale sull'elenco dei prezzi unitari, con esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 97 c.8 dello stesso D. Leg.vo;

c. di procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida;

5) Dare atto della compilazione del "Prospetto costituzione gruppo di lavoro" (allegato "A") e del "Prospetto liquidazione incentivo" (allegato "B") allegati alla Deliberazione di G.C. n. 31 del 17/09/2015 di approvazione del "Regolamento per la ripartizione dell'incentivo per il personale tecnico interno all'amministrazione";

6) Dare atto, altresì, che:

a) l'importo complessivo dell'intervento, pari ad €. 350.000,00 è finanziato con avanzo di Amm.ne Cod. Ministeriale di Bil. 12.01.2.0202 ed imputato al V° Liv. del piano dei conti finanziario: 2.02..01.09.000 Bil 2016 Cap. 2357105 ad oggetto " Intervento di completamento aree esterne dell'asilo nido comunale di via Gravina" impegno nr.1716/0 per il 2016 per un importo di €. 50'000,00=, ed impegno nr.121/0 per l'importo restante di €. 350'000,00=;

b) ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., come introdotto per effetto dell'art. 1 c. 41 della Legge 06/11/2012 n. 190, NON vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito alla definizione del presente provvedimento;

c) "*ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)*";

7) Procedere all'espletamento della procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera c) del D. Lvo 50/2016, tramite la centrale unica di committenza dei comuni di Altamura e Poggiorsini, autorizzando la stessa, ove ritenuto conveniente, ad espletare la gara in modalità telematica, con procedura negoziata, mediante l'invito di almeno 15 operatori economici iscritti nella piattaforma EmPulia alla categoria OG1 CL. I, a formulare offerta con unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, con esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 97 c.8 del D. Lvo 50/2016;

IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE
Vittorio Difonzo

Redatta da S.Fiore

Comune di ALTAMURA

Provincia Bari

Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.146 del 11/08/2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016 *Impegno di spesa* 2017 121/0 ***Data:*** 18/07/2016 ***Importo:*** 300.000,00

Oggetto: LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO PRESSO ASILO NIDO COMUNALE DI VIA GRAVINA AD ALTAMURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE

Capitolo: 2017 2357105 Intervento di completamento aree esterne dell'asilo nido comunale di via Gravina. Finanziato con avanzo di amministrazione

Codice bilancio: 12.01.2.0202 ***SIOPE:*** 2109

Piano dei conti f.: 2.02.01.09.017 Fabbricati destinati ad asili nido

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016 *Impegno di spesa* 2016 1716/0 ***Data:*** 18/07/2016 ***Importo:*** 50.000,00

Oggetto: LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO PRESSO ASILO NIDO COMUNALE DI VIA GRAVINA AD ALTAMURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE

Capitolo: 2016 2357105 Intervento di completamento aree esterne dell'asilo nido comunale di via Gravina. Finanziato con avanzo di amministrazione

Codice bilancio: 12.01.2.0202 ***SIOPE:*** 2109

Piano dei conti f.: 2.02.01.09.017 Fabbricati destinati ad asili nido

.....

ALTAMURA li, 09/08/2016

TIMBRO

Il Responsabile del Settore Finanziario

Francesco dott. FAUSTINO

Pareri

Comune di ALTAMURA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 744**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **INFRASTRUTTURE**

Oggetto: **LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO PRESSO ASILO NIDO COMUNALE DI VIA GRAVINA AD ALTAMURA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE**

Nr. adozione settore: **146** Nr. adozione generale: **682**

Data adozione: **11/08/2016**

Visto contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: PARERE FAVOREVOLE

Data 09/08/2016

Responsabile del Servizio Finanziario

-

VISTO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR. 267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA: "I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA."

Altamura, lì.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO
dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n. ……

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, lì.....

IL FUNZIONARIO
f.to _____