



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico

N. 1292 del registro delle determinazioni

del 23/11/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL
VERDE PUBBLICO ANNUALITA' 2014-2017
PERIODO 36 MESI. PROROGA DEL SERVIZIO A
TUTTO IL 31.01.2019 AI SENSI DELL'ART.14 DEL
C.S.A..**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / IL RUP

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.228 del 12/03/2015 il Servizio di Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico annualità 2014-2017 periodo 36 mesi veniva aggiudicato definitivamente al R.T.I.: EDIL CO. s.r.l. CHEMI.PUL.ITALIANA s.r.l. con sede in MATERA, con il ribasso del 48,584% sull'I.B.A., e quindi per un importo di €951'196,00 di cui €785.456,92 quale importo per gli interventi a base d'asta, €165.739,08 per opzioni possibili, €4.796,80 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, con il seguente quadro economico:

	IMPORTO DEL SERVIZIO	
A.	Importo Interventi assoggettato a ribasso d'asta del 48,584%	€ 785.456,93
	di cui per Censimento ed Esami Visivi e Strumentali del Patrimoni	€ 24.062,69
B.	Oneri dell Sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso	€ 4.796,80
1.	IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO	€ 790.253,73
	SOMME A DISPOSIZIONE	
C.	I.V.A. (22% SU 1)	€ 173.855,82
D.	Spese di pubblicazione, pubblicità, contributo ANAC	€ 600,00
E.	Varianti Imprevisti, servizi analoghi (art.57 D.Lgs. 163/2006), opzioni possibili, altre variazioni, rinnovi (importo finanziato)	€ 165.739,07
F.	I.V.A. (22% SU E.)	€ 36.462,60
G.	Accantonamento per revisione prezzi	€ 10.000,00
H.	Altro, arrotondamenti	€ 3.088,78
2.	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (C+D+E+F+G+H)	€ 389.746,27
	TOTALE (1+2)	€ 1.180.000,00

- il R.T.I. è stato costituito con atto pubblico del 25/05/2015 a rogito della dott.ssa Patrizia Speranza, Notaio in Altamura, Rep. n.81008 Raccolta n.26636, registrato in Gioia del Colle il 27/05/2015 al n.4776 serie 1T;
- il servizio veniva consegnato il 01/06/2015 giusta verbale in pari data;
- il relativo contratto veniva stipulato in data 17/07/2015 Repertorio n. 4921 registrato presso l'Ufficio Territoriale di Gioia del Colle il 31/07/2015 al n. 7341 Serie 1^;
- a seguito della scadenza del contratto fissata al 31.05.2018, con Determinazione Dirigenziale n.618 del 31.05.2018 si prorogava il servizio in oggetto sino al 30.11.2018 (sei mesi);
- con provvedimento dirigenziale n.407 del 16.04.2018:
 - si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo per il servizio di gestione del verde pubblico per un periodo di 60 mesi - annualità 2018-2023, così come previsto nel Piano Biennale degli Acquisti 2018/2019 di cui all'art.21 del D.lgs. n.50/2016 e approvato con delibera del Commissario Prefettizio n.3 del 05.09.2017;
 - si stabiliva di procedere di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante gara d'appalto con procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., con offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del predetto decreto, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del Codice dei Contratti;
- il bando di gara per il servizio di 60 mesi è stato pubblicato in data 03.07.2018 sulla GUCE e sul sito internet del committente, in data 06.07.2018 sulla GURI, conformemente agli artt.72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il termine di presentazione delle offerte è scaduto il 13.08.2018 alle ore 12:00 e sono pervenute n.7 (sette) offerte;
- la data per l'apertura della documentazione amministrativa era prevista in data 20.08.2018;
- a seguito di segnalazione pervenuta da parte di una ditta non partecipante in data 06.08.2018 prot. n.56121, si è proceduto, tra l'altro, al riesame dei requisiti di capacità economica e finanziaria (art.83 comma 1 lett. b) richiesti per la selezione degli operatori economici, da cui emergeva che l'importo del fatturato medio annuo richiesto è risultato eccessivo e non conforme ai limiti stabiliti dall'art.83 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, tale da preconstituire una situazione di privilegio con riduzione della platea dei potenziali partecipanti;
- in data 17.08.2018 è stato comunicato il rinvio della seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa a data da destinarsi, con nota pubblicata sul sito internet del committente e comunicato a tutte le ditte partecipanti tramite pec;
- la procedura non ha avuto ulteriore seguito, come comunicazione informativa di rinvio a data da destinarsi per l'apertura della documentazione amministrativa;
- con Determinazione Dirigenziale n.982 del 13.09.2018 che qui si richiama integralmente:
 - si annullava in autotutela la procedura e tra l'altro l'elaborato "Criteri per l'aggiudicazione" facente parte del progetto esecutivo per la gestione del servizio di manutenzione del verde pubblico, approvato con determinazione dirigenziale n.407 del 16.04.2018 e conseguentemente il relativo bando/disciplinare di gara pubblicato sulla GUCE in data 03.07.2018;
 - si stabiliva di procedere all'adeguamento dei criteri per l'aggiudicazione del servizio di gestione per la manutenzione del verde pubblico per un periodo di 60 mesi;
 - si stabiliva di procederà alla riapprovazione del progetto esecutivo e all'indizione di nuova gara con diverso e separato atto;
- la ditta affidataria del Servizio di Manutenzione del Verde Pubblico in essere, con nota del 14.09.2018 prot. n.64721 comunicava l'indisponibilità a proseguire il servizio con ulteriore proroga dopo il 30.11.2018;
- con Determina Dirigenziale n.1108 del 15.10.2018, nelle more della conclusione della procedura di gara di cui alla determinazione a contrarre n.1043 del 27.09.2018 (gara 60 mesi), al fine di garantire il servizio di manutenzione del verde pubblico, stante l'incertezza temporale per la conclusione della citata gara, nonché per quanto annunciato dalla ditta affidataria (nota del 14.09.2018 prot. n.64721), si approvava il progetto esecutivo del servizio di gestione del verde pubblico comunale per il periodo transitorio dal 01.12.2018 al 30.04.2019 (5 mesi) e si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura negoziata tramite RDO sulla piattaforma MePA ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) e comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., con offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del predetto decreto, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del Codice dei Contratti, preceduta da avviso di manifestazione d'interesse;
- in data 05.11.2018 venivano sorteggiate n.5 ditte da invitare alla RdO sul MePA, tra le 24 candidature risultate ammissibili alla manifestazione di interesse;
- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, previsto per il 20.11.2018 ore 12,00, non sono pervenute offerte, così come attestato dal documento generato dal sistema telematico del MePA;
- in data 21.11.2018 con nota prot. n.0083425 il Dirigente del VI Settore LL.PP. comunicava alla ditta affidataria del Servizio di Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico annualità 2014-2017 periodo 36 mesi, R.T.I.: EDIL CO. s.r.l. CHEMI.PUL.ITALIANA s.r.l. con sede in MATERA, lo stato dell'arte dei procedimenti su richiamati, puntualizzando quanto previsto dall'art.14 del C.S.A. parte integrante e sostanziale del contratto di appalto sottoscritto in data 17.07.2015 Rep. n.4921, che tra l'altro, prevede:

Qualora allo scadere del contratto non sia possibile per la Stazione appaltante garantire l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione del verde necessari a proprio insindacabile giudizio, ovvero di tutti gli interventi di manutenzione del verde, la ditta dovrà garantire l'espletamento del servizio fino all'assunzione del servizio da parte di altra ditta o sino a diversa disposizione.....;

L'impresa aggiudicataria dovrà pertanto garantire l'espletamento fino alla data di assunzione del servizio da parte dell'impresa subentrante.

Deducendo che il termine massimo di sei mesi di proroga previsto oltre la scadenza non è da ritenersi perentorio e prevalente rispetto all'interesse pubblico del mantenimento del servizio, al fine di non incorrere in alcuna interruzione del servizio;

Dato atto che:

- l'art.106 comma 11 del D.lgs n.50/2016 prevede che *“la durata del contratto può essere modificata esclusivamente se prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”*;
- nelle more della conclusione della procedura di gara di cui alla determinazione a contrarre n.1043 del 27.09.2018 risulta necessario ed opportuno procedere alla prosecuzione del servizio di gestione del verde pubblico in essere per ulteriori due mesi, così come previsto dall'art.14 del C.S.A. e nei documenti di gara stante la peculiarità delle attività da porre in essere nell'attuale periodo invernale, al fine di garantire la manutenzione del verde;
- il programma delle attività, redatto dal 5° Servizio Verde Pubblico, necessarie per la gestione del verde pubblico per il periodo di prosecuzione del servizio dal 01.12.2018 al 31.01.2019, prevede, sulla base delle condizioni contrattuali in essere, la spesa di €138.579,18 a cui applicare il ribasso, offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria del servizio di gestione in corso, del 48,584% e quindi un importo netto pari ad €71.251,87 oltre IVA al 22% e quindi complessivamente l'importo di €86.927,28,

Ritenuto di dover procedere alla prosecuzione del servizio di gestione del verde pubblico dal 01.12.2018 al 31.01.2019, mediante la concessione della proroga per ulteriori due mesi alla ditta ATI: EDIL CO. S.r.l. P.IVA 00454840778 – CHEMI.PUL.ITALIANA S.r.l. P.IVA 00450980735, agli stessi patti e condizione del contratto originario Rep. n.4921 del 17/07/2015, per quanto previsto dall'art.14 del C.S.A. parte integrante e sostanziale del contratto di appalto sottoscritto in data 17.07.2015 Rep. n.4921, e per tutte le cause di forza maggiore evidenziate e l'incertezza temporale per la conclusione delle avviate procedure di affidamento del nuovo contraente;

Considerato che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga tecnica del contratto di affidamento in essere (avente già codice CIG: 58867381E0), come da risposta fornita dall'A.V.C.P., nella sezione FAQ – Tracciabilità dei flussi finanziari (A42:“non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio in capo al precedente affidatario nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario”);

Verificata la regolarità contributiva e previdenziale della ditta “EDIL CO. S.r.l.” da Matera come risulta dal relativo D.U.R.C. con **scadenza 22/02/2019**, di cui alla richiesta prot.INAIL_13589986 del 25/10/2018;

Verificata la regolarità contributiva e previdenziale della ditta “CHEMI.PUL.ITALIANA S.r.l.” da Taranto come risulta dal relativo D.U.R.C. con **scadenza 08/02/2019**, di cui alla richiesta prot.INPS_12434378 del 11/10/2018;

Ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della legge n.241/1990, introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07.11.2012, n.190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per il sottoscritto Responsabile del Procedimento

Tutto ciò premesso, si propone al sig. Dirigente l'assunzione del relativo provvedimento di approvazione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Biagio MAIULLARI

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE LL.PP.

- Lette e condivise le premesse innanzi riportate;

- Visto l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- Visto l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01;
- Visti gli artt. dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità”;
- Visto il D. lgs n. 50/2016;
- Visto l'art. 6 bis della Legge 241/1990;

Verificato che ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art.1 comma 41 della legge 07.11.2012 n.190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per il sottoscritto dirigente;

Per tutto quanto esposto e per i provvedimenti consequenziali da parte degli Uffici competenti,

D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;
2. **Approvare** il programma delle attività necessarie per la gestione del verde pubblico per il periodo di proroga dal 01.12.2018 al 31.01.2019, redatti dal 5° Servizio Verde Pubblico, per un importo lordo pari ad €71.251,87 oltre IVA al 22% e quindi complessivamente pari ad €86.927,28, come da Stima del Costo degli Interventi, presente agli atti d'ufficio ;
3. **Autorizzare** la prosecuzione del servizio di gestione del verde pubblico con proroga dal 01.12.2018 al 31.01.2019, alla ditta ATI: EDIL CO. S.r.l. P.IVA 00454840778 – CHEMI.PUL.ITALIANA S.r.l. P.IVA 00450980735, agli stessi patti e condizione del contratto originario Rep. n.4921 del 17/07/2015, per l'importo al netto del ribasso del 48,584% di €71.251,87 oltre IVA al 22% e quindi complessivamente pari ad €86.927,28;
4. **Impegnare** la somma di €86.927,28 nel seguente modo:
 anno 2018 €40.000,00 sui fondi del v liv del p.c.f. 1.03.02.09.012 cap.834009 bil.2018 cod.bil. 9.5.1.103 “acquisto di beni e servizi-aree protette, parchi naturali, etc” Imp. 2273/18;
 anno 2019 €46.927,28 sui fondi del v liv del p.c.f. 1.03.02.09.012 cap.834009 bil.2019 cod.bil. 9.5.1.103 “acquisto di beni e servizi-aree protette, parchi naturali, etc” Imp. 292/19.;
 con contestuale riduzione, di pari importo, degli impegni prenotati con Det. 1108 del 15/10/2018
5. **Dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
6. **Notificare** il presente provvedimento ed il programma delle attività alla ditta affidataria del Servizio di Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico annualità 2014-2017, R.T.I.: EDIL CO. s.r.l. CHEMI.PUL.ITALIANA s.r.l. con sede in MATERA alla via Tommaso Stigliano n.72, tramite posta elettronica certificata ai rispettivi indirizzi edilcosrl@pec.it chemipulitaliana@legalmail.it;
7. **Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Contratti e Appalti per i provvedimenti consequenziali finalizzati all'affidamento del servizio e al Settore Ragioneria per quanto di sua competenza.

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E
 MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE
 Arch. Antonio Vendola**

Ing. Biagio Maiullari



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 1417**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico**

Oggetto: **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ANNUALITA' 2014-2017
PERIODO 36 MESI. PROROGA DEL SERVIZIO A TUTTO IL 31.01.2019 AI SENSI DELL'ART.14 DEL
C.S.A..**

Nr. adozione settore: **197** Nr. adozione generale: **1292**

Data adozione: **23/11/2018**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **23/11/2018**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. FAUSTINO Francesco

VISTO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR. 267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA: "I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA."

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
