



# CITTA' DI ALTAMURA

PROVINCIA DI BARI

Piazza Municipio, n.2

li, 10 Dicembre 2013

## - BANDO DI GARA D'APPALTO CON PROCEDURA APERTA -

1. **STAZIONE APPALTANTE:** (Comune di Altamura, *Piazza Municipio n.2 – C.A.P. 70022, Tel. 080-3107285 - Fax 080-3107204*)

2. **PROCEDURA DI GARA E RELATIVE NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO:** procedura aperta, così come definita dall'art.3, comma 37, del D.Lgs. n.163/2006, nel rispetto di quanto previsto dai successivi artt.54 e 55.

L'appalto è disciplinato dal D.Lgs. n.163/2006 e s.m., che in seguito sarà denominato anche "Codice dei Contratti pubblici", dal presente bando, dal disciplinare di gara, dal Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati .

Determinazione contrarre n.920 del 17/9/2013..

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **luogo di esecuzione:** Comune di Altamura, a Via Minniti;

3.2. descrizione: "**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "TAGLIAFERRI" A VIA MINNITI IN ALTAMURA** - codice identificativo gara (CIG): **54788222F1**;

3.3. importo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €.**265.086,81** di cui:

- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €.**14.903,25** ;

- importo lavori e forniture soggetto a ribasso d'asta: €.**250.183,56**;

3.4. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro) (compreso gli oneri sicurezza)	indicazioni speciali ai fini della gara		
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)	(%) arrotondata
Opere edili, impianti finiture	<b>OG1</b>	I	SI	166.090,30	prevalente	Nei limiti di legge	63
Impianti tecnologici	<b>OG11</b>	I	SI	53.327,21	scorporabile	Nei limiti di legge	20
Infissi	<b>OS6</b>	I	NO	45.669,30	scorporabile	SI	17

3.5 E' fatta salva la tolleranza prevista dall'art.61, comma 2, del D.P.R. n.207 del 5/10/2010;

3.6 Le lavorazioni relative alle opere scorporabili di cui alla **Cat."OG11"**, rientrante nell'elenco di cui all'articolo **107, comma 2, del DPR 207/2010**, potranno essere eseguite dal soggetto aggiudicatario solo se in possesso della relativa qualificazione, ovvero eseguite da impresa individuata quale mandante in raggruppamento di tipo verticale in possesso della relativa qualificazione; esse sono **subappaltabili nella misura del 30%** ad imprese in possesso della relativa qualificazione, ai sensi dell'art.37 comma 11 del D.Lgs.163/2006. Per tali lavorazioni (*d'importo non superiore a €150.000 ma, comunque, superiore al 15% dell'importo complessivo dei lavori*), in alternativa all'attestazione SOA, sono richiesti i

*requisiti* di qualificazione di cui all'**art.90 del DPR n.207/2010**.

Le lavorazioni relative alle opere scorporate di cui alla succitata **Cat.OS6 non a qualificazione obbligatoria** possono essere eseguite direttamente dall'impresa qualificata per la sola categoria prevalente se priva della relativa adeguata qualificazione e sono, comunque, subappaltabili o affidabili in cottimo per intero ad imprese in possesso della relativa qualificazione; sia nel primo che nel secondo caso, però, l'impresa concorrente deve possedere i requisiti mancanti con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori.

### 3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo:

a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt.53, comma 4, e 82 lett. b) del Codice dei Contratti pubblici;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** Il limite massimo previsto per la esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 180 naturali successivi e consecutivi a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, fatti salvi il miglior tempo offerto in sede di gara dal concorrente che risulterà aggiudicatario.

### 5. DOCUMENTAZIONE:

**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono visionabili presso l'Ufficio "Appalti" dell'Ente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni feriali escluso il Sabato. Il ritiro della **lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** dall'Ufficio Appalti dell'Ente, è **tassativo**.

E' possibile acquistarne una copia di tutti gli elaborati progettuali in formato CD-ROM presso "La Copisteria LOIUDICE" sita in Altamura a Corso Umberto I, 27 – Telef. 080/3103926- nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 13,00, sabato escluso; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione almeno 24 ore prima della data di ritiro, alla stessa fotocopisteria innanzi precisata.

Non si rilasciano copie a mezzo fax e l'invio di atti con tassa a carico destinatario (D.Lgs. n.261 del 22/7/1999).

**Il presente bando, il relativo disciplinare di gara nonché lo schema dell'istanza di ammissione con dichiarazione unica**, sono altresì disponibili sul sito Internet [www.comune.altamura.ba.it](http://www.comune.altamura.ba.it)

### 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine perentorio presentazione offerte: ore 12,00 del giorno **24 GENNAIO 2014**.

I plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato saranno considerati irricevibili ai fini della partecipazione alla gara e potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

6.2. indirizzo: **Città di Altamura**, Piazza Municipio n.2 – Ufficio Protocollo;

6.3. modalità presentazione offerte: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;

6.4. Modalità di apertura delle offerte: l'esame della documentazione ai fini dell'ammissione, l'apertura dell'offerta tecnica per l'elencazione della documentazione ivi rinvenuta, l'apertura delle offerte economiche e l'aggiudicazione provvisoria, in sedute pubbliche; la valutazione dell'offerta tecnica e la verifica dell'eventuale anomalia, in sedute riservate;

6.5. Apertura offerte: prima seduta pubblica (esame della documentazione, ai fini dell'ammissione delle imprese partecipanti ed eventuale sorteggio di cui all'art.48 comma 1 del Codice dei Contratti pubblici): il giorno **28 Gennaio 2014** alle ore 9,00 presso l'Ufficio

Contratti e Appalti della Residenza Comunale, Piazza Municipio n.1 - Altamura (BA); la data e l'ora delle altre sedute pubbliche sarà resa nota alle concorrenti ammesse mediante avviso sul sito [www.comune.altamura.ba.it](http://www.comune.altamura.ba.it).

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

#### 8. CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del Codice dei Contratti pubblici., approvato con D.Lgs. n.163 del 12/4/2006 e s.m.i., dell'importo di **€5.301,74**, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o i titoli di debito pubblico presso la Tesoreria Comunale – “Banca Popolare di Bari- filiale di Altamura”;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o garanzia rilasciata da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n.385 dell'1/9/93, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.1.** del presente bando;

(Le imprese che dimostrino in sede di gara di possedere la certificazione del sistema di qualità (conforme alle norme europee della serie Uni En Iso 9000), rilasciata da organismi accreditati (ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000), possono usufruire della cauzione provvisoria – definitiva ridotta del 50%. (art.75, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici.). Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

*All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:*

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del Codice dei Contratti pubblici ;
- b) polizza assicurativa, di cui all'art. 129 comma 1 del Codice dei Contratti pubblici, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

**Ai sensi dall'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici, la cauzione definitiva potrà essere rilasciata esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge.**

9. **FINANZIAMENTO:** L'intervento di cui al presente bando è finanziato per €250.000,00 con fondi a carico della Regione Puglia nell'ambito P.O FERS 2007/2013 e per €52.000,00 con cofinanziamento comunale;

#### 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'art. 34, comma 1, del Codice dei Contratti pubblici. , oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (**associazione temporanee**), e) (**consorzi occasionali**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art.34, comma 1, del

Codice dei Contratti pubblici..

E' consentita, altresì, la presentazione di offerte da parte da parte dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei Contratti pubblici, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.49 del Codice dei Contratti pubblici..

#### 11. SITUAZIONE GIURIDICA – prove richieste:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti, imprese di costruzioni, per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), m) ed m-bis) del Codice dei Contratti pubblici;
- b) l'esistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b), c) ed m-ter dell'art.38 del Codice dei Contratti pubblici nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando qualora l'Impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.
- c) i divieti previsti dall'essere in corso i piani individuali di emersione di cui all'art. 9, comma 2, lett. a) e c), del d.lgs. 383/2001 e s.m.i.;
- d) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- e) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- f) cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs.165/2001;
- g) ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice dei contratti pubblici i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale. E' inoltre vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
- h) ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice dei contratti pubblici è vietato ai concorrenti partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale in caso di partecipazione alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale.
- i) ai sensi dell'art.38, comma 1 lett. m-quater), del Codice dei Contratti pubblici saranno esclusi dalla gara i concorrenti che trovandosi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- j) come già evidenziato, i consorzi di cui all'art. 34, c.1, lett. b) e c) del Codice dei contratti pubblici sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.
- k) è vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto

a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del Codice dei contratti pubblici .

- 1) in caso di R.T.I. o consorzi costituendi la costituzione dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara e dalle disposizioni di legge e regolamentari vigenti**.

## 12. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere

*(caso di concorrente stabilito in Italia)*

I **concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.207/2010, regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti la qualificazione per costruzione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alla categoria delle lavorazioni diversa dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi.

Relativamente alle lavorazioni di cui alla Cat.“**OG11**” scorporabile, *in alternativa all'attestazione SOA, sono richiesti i requisiti di qualificazione di cui all'art.90 del DPR n.207/2010* in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. **del tipo orizzontale**, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) e f) del Codice dei Contratti pubblici., alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. **del tipo verticale** per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del Codice dei Contratti pubblici., all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei Contratti pubblici., sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

I concorrenti **stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea** devono possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n.207/2010 e dal D.Lgs 163/2006, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

## 13. **SOPRALLUOGO:**

E' fatto obbligo di eseguire un sopralluogo al sito dove le opere dovranno essere realizzate, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;

## 14. **OSSERVANZA DEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ:**

Avendo l'Amministrazione comunale, nella persona del Sindaco, sottoscritto in data 20/4/2012 con la prefettura di Bari il “ Protocollo di legalità sugli appalti”, **consultabile sul “profilo di committente” (sito Web del Comune di Altamura) alla sezione bandi di gara**, ai fini della partecipazione alla gara di appalto oggetto del presente bando, il concorrente **dovrà allegare alla documentazione amministrativa** la dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/00, di cui

all'apposito **modello** allegato al disciplinare di gara, con cui accetta preventivamente l'osservanza di determinate clausole ivi previste;

15. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

16. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., determinata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, valutabile sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel Disciplinare di gara. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante **offerta a prezzi unitari** tramite compilazione delle **liste delle lavorazioni e forniture** previste in appalto (da ritirare presso l'Ufficio Appalti) e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara** e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Non sono ammesse le offerte che espongano un prezzo superiore a quanto riportato al punto 3.3) che precede.

17. **CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA:**

- a) incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta ed offerta carente di altri elementi essenziali;
- b) incertezza assoluta sulla provenienza e offerta non sottoscritta;
- c) plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione non integro ovvero altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- d) violazione dei termini per la presentazione dell'offerta;
- e) violazione delle norme sull'avvalimento;
- f) mancata produzione della garanzia provvisoria;
- g) offerta non corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario;
- h) mancato versamento del contributo all'Autorità;
- i) mancata effettuazione del sopralluogo.

18. **VARIANTI:** sono ammesse varianti migliorative;

19. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; è in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- c) qualora più concorrenti conseguano uno stesso punteggio complessivo finale, sarà preferita l'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto alla valutazione dell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.
- d) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici..;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto; secondo il disposto dell'art.26- ter della legge 9/8/2013, n.98, è dovuta all'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.

- h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art.118 del Codice dei Contratti pubblici.;
- i) i pagamenti relativi ai lavori rientranti nella categoria prevalente svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; ai sensi dell'art.37, comma 11, del D.Lgs.163/2006, in caso di subappalto di lavori rientranti nella categoria scorporata la Stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.
- j) ai sensi della legge 136/2010 l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice dei Contratti pubblici.;
- l) è esclusa la competenza arbitrale;
- m) il progetto dell'opera da appaltare è stato validato in data 9/7/2013;
- n) Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari.  
I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla Stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando stesso. Avverso eventuali esclusioni dalla gara d'appalto, potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione.
- o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/6/2003, n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) responsabile del procedimento: Ing. Biagio Maiullari - Capo Servizio Servizio LL.PP.- tel 080/3107254.

**IL DIRIGENTE VI SETTORE AD INTERIM**  
(Arch. Giovanni Buonamassa)

# C I T T A' D I A L T A M U R A

(PROVINCIA DI BARI)

Piazza Municipio, n.2 – Tel. 080/3107111

## DISCIPLINARE DI GARA

APPALTO PER LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "TAGLIAFERRI" A VIA MINNITI IN ALTAMURA"

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure direttamente a mano all'Ufficio Protocollo della Stazione appaltante che rilascerà ricevuta, a pena di esclusione, entro il termine perentorio di cui al punto **6.1.** ed all'indirizzo di cui al punto **6.2.** del **bando di gara.**

I plichi devono essere idoneamente sigillati con nastro adesivo o equivalente e controfirmati sui lembi di chiusura (non si considerano tali gli eventuali lembi laterali), e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso ed ai **codici fiscali del concorrente o dei concorrenti** – le indicazioni relative **all'oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi pervenuti oltre il termine perentorio indicato al punto **6.1** del bando di gara saranno considerati irricevibili ai fini della partecipazione alla gara e potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

Il plico deve contenere al suo interno quattro buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documentazione amministrativa”;

“B - Offerta tecnica”;

“C - Offerta economica”;

“D - Offerta tempo”;

Nella busta **“A - Documentazione”** devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) **domanda** di partecipazione [**Mod. A**], **redatta in competente bollo** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) **attestazione** di qualificazione in originale (o fotocopia resa conforme dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (fotocopie rese conformi ai sensi del D.P.R. 445/2000 dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità dei sottoscrittori), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al **D.P.R. n.207/2010**, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per costruzione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alla documentazione suddetta.



**N.B.:** Relativamente alle lavorazioni di cui alla categoria scorporabile “OG11” Cl. I<sup>^</sup>, in alternativa all’attestazione SOA, sono richiesti i requisiti di qualificazione di cui all’**art.90 del DPR n.207/2010** in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90.

- 3) **dichiarazione/i** sostitutiva/e **[Mod. A]** rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 a cui deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, **dichiara:**
- a) che l’impresa non si trova nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall’art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l) , m) ed m-bis) del Codice dei Contratti pubblici, nonchè da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
  - b) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**oppure**  
di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**oppure**  
di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
  - c) di non incorrere nelle cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall’art.53, comma 16-ter, del D.Lgs.165/2001;
  - d) che l’impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001;  
**oppure**  
che l’impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;  
**(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all’Unione Europea che non possiede l’attestazione di qualificazione)**
  - e) che l’impresa possiede i requisiti d’ordine generale e speciale previsti dal DPR 207/2010 e dal D.Lgs 163/2006;  
**(nel caso di concorrente non in possesso dell’attestazione SOA per la categoria scorporabile “OG11”)**
  - f) attesta di possedere relativamente alle sole opere scorporabili i requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art.90;
  - g) che l’impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività.....e che i dati dell’iscrizione sono i seguenti **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell’Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):**
    - numero di iscrizione.....
    - data di iscrizione.....
    - durata dell’impresa/data termine.....
    - forma giuridica.....
    - titolare, direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale; soci, direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari, direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore/i tecnico/i o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, nonché i dati di quelli cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara **(N.B.: occorre indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);**
  - h) di autorizzare l’invio di tutte le comunicazioni inerenti e conseguenti la presente gara al

seguito numero di Fax:..... e/o al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: .....

**(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei Contratti pubblici.)**

- i) di concorrere per i seguenti consorziati: **(indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato)**;
- j) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- k) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto**, ecc;
- l) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- m) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- n) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- o) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- p) *(eventualmente)* di riservarsi la facoltà di subappaltare (l'impresa deve specificare **analiticamente** quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti pubblici., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo **oppure** deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni):.....;
- q) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito e di accettare, senza riserva alcuna, che il prezzo convenuto è a corpo e, pertanto, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art.53 comma 4 del Codice dei Contratti pubblici.;
- r) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- s) che le posizioni previdenziali ed assicurative sono:
  - INPS: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
  - INAIL: sede di....., matricola n.....(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
  - CASSA EDILE: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte),e dichiara di essere in regola con i relativi versamenti.
- r) di avere numero ..... dipendenti in servizio e di applicare il seguente tipo di C.C.N.L. ....;
- s) di osservare all'interno dell'azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- t) di autorizzare l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L.241/90 e del D.P.R. n. 184/2006, a consentirgli per tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

**Oppure:**

di non autorizzare l'accesso agli atti inerenti le parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, ovvero delle giustificazioni dei

prezzi eventualmente chieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, indicando i motivi. (La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati);

u) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n.196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

4) **Dichiarazione/i [Mod. B ]**, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal titolare e direttore/i tecnico/i (se diverso dal titolare o legale rappresentante), da tutti i soci e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b), c) ed m-ter dell'art. 38 del Codice dei Contratti pubblici.

*(N.B.: E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.*

*La valutazione dell'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.*

*Il dichiarante non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.)*

5) **Dichiarazione/i**, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal Legale rappresentante dell'impresa concorrente dalla quale risulti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:

- non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale; il/i socio/i o il/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il/i direttore/i tecnico/i o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società **[Mod. C]**;
- **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del CPP, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale **[Mod. D]**.
- **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia **[Mod.E]**.

**(N.B.:** *E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.*

*La valutazione dell'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.*

*Il dichiarante non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*

*Qualora il legale rappresentante dell'Impresa concorrente non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai soggetti medesimi).*

**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):**

- 6) **mandato** collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito )**

- 7) **dichiarazione** [inserita nel **Mod. A**] resa dal legale rappresentante di ogni Impresa raggruppanda o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestanti:

- a) nel caso dell'impresa mandataria (capogruppo): dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Imprese o consorzio prima della sottoscrizione del contratto, assumendo qualifica di capogruppo e conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 37 del Codice dei Contratti pubblici.
- b) nel caso dell'impresa mandante: dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Imprese o consorzio prima della sottoscrizione del contratto, assumendo qualifica di mandante e conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 37 del Codice dei Contratti pubblici.

- 8) **documento** comprovante l'avvenuta costituzione di deposito cauzionale provvisorio di **€.5.301,74**, pari al **2%** dell'importo dei lavori (art. 75 del Codice dei Contratti pubblici.) con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, di cui al punto 6.1. del bando di gara. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, presso la Tesoreria comunale (Banca Popolare di Bari – filiale di Altamura), o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione della Tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La fidejussione bancaria, la polizza assicurativa e la fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1/1/93, n.385, dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (art. 75, comma 4, del Codice dei Contratti pubblici.).

In caso di riunione di concorrenti o consorzi già costituiti, la cauzione, se prestata mediante fideiussione, è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di associazione temporanea di tipo orizzontale e, con responsabilità <<pro quota>>, nel caso di associazione temporanea di tipo verticale.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi non ancora costituiti, la

cauzione, se prestata mediante fideiussione, deve essere intestata e sottoscritta, pena l'esclusione da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio.

Lo svincolo della cauzione provvisoria ai non aggiudicatari avverrà, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, con lettera ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

*I concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, **relativa alla categoria/categorie dei lavori da eseguire e per i quali si qualifica**, ai sensi dell'art.75 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici. usufruiscono della **riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria (e definitiva in caso di aggiudicazione)** allegando il relativo certificato in originale o in copia autenticata ai sensi di legge.*

**Si precisa che:**

- a) la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 75 comma 1 e 4 e 46, c. 1-*bis* del Codice. Conseguentemente l'offerta non corredata dalla cauzione provvisoria, così come prevista dal Codice, sarà esclusa.
- b) in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

- 9) **dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

Si precisa che l'offerta non corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario, è causa di esclusione dalla gara.

- 10) **ricevuta** attestante il versamento della somma di €.**20,00** in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, giusta art.1, comma 67, della legge 23/12/2005 n.266, secondo le istruzioni operative in vigore dal 1° Maggio 2010 di cui all'avviso della stessa Autorità del 31 Marzo 2010, con una delle seguenti modalità:
- *online*, con carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, collegandosi al nuovo "Servizio di riscossione" all'indirizzo [www.avcp.it](http://www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi", con le credenziali di iscrizione da questo rilasciate e inserire il seguente codice **CIG** che identifica la procedura: **54788222F1**. L'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare alla documentazione di gara.
  - *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio riscossione, presso tutti i punti vendita della rete tabaccai lottasti abilitati al pagamento delle bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale alla documentazione di gara.

Il mancato versamento del contributo all'Autorità è causa di esclusione dalla gara.

- 11) **sopralluogo**: i rappresentanti legali o direttori tecnici o loro delegati delle imprese che intendono concorrere devono obbligatoriamente effettuare un sopralluogo presso il sito interessato ai lavori alla presenza dell'incaricato comunale, prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, che sarà possibile nei soli giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9,30 alle ore 12,00 previa prenotazione telefonica, negli orari d'ufficio, ai numeri 080/3107237 – 080/3107536, ai fine di ottenere il prescritto attestato da allegare, pena l'esclusione, ai documenti di gara.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi non ancora costituiti, tale adempimento dovrà essere effettuato da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio, a meno che l'adempimento stesso venga svolto dalla sola Capogruppo per conto proprio e anche delle mandanti su delega di queste ultime.

La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione.

**(DICHIARAZIONE PROTOCOLLO DI LEGALITA'):**

12) **Dichiarazione**, resa i ai sensi del D.P.R. 445/00, di cui al punto 14 del bando di gara, come da **Mod. F** allegato al presente disciplinare.

***N.B.:** in caso di raggruppamenti di imprese, la dichiarazione di cui innanzi deve essere resa dal legale rappresentante di ciascun soggetto riunito.*

*In caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34 del d.l.gs.163/2006 la dichiarazione deve essere resa, oltre che dal legale rappresentante del consorzio, da ciascun legale rappresentante dei consorziati indicati per i quali il consorzio concorre.*

**La domanda** di partecipazione alla gara di cui al succitato punto 1) deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; solo dal legale rappresentante del mandatario (capogruppo) in caso di R.T.I. o consorzio già costituito. Nel caso di R.T.I. o consorzi costituendi la domanda deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio. Nel caso di consorzio ordinario di concorrenti già costituito ai sensi dell'art.34, comma 1, lett. e) del Codice dei Contratti pubblici, la domanda di partecipazione deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione

Tutte le **dichiarazioni** previste nel presente bando e di cui ai su citati punti 3), 4) e 5). devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Nel caso di consorzi ordinari di concorrenti già costituiti di cui all'art.34, comma 1, lett. e) le medesime dichiarazioni devono essere prodotte e sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR n.445/2000 di cui ai punti 1), 3), 4) e 5). devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **Modelli: "A", "B"** e, a seconda del caso, **"C"** o **"D"** o **"E"** che formano parte integrante del presente bando. Per evitare di *apportare segni di cancellatura sovrapposti a parti di testo che non interessano al concorrente e/o scrittura a mano indecifrabile*, si suggerisce di **riprodurre** i citati modelli eliminando le voci non pertinenti in modo che le dichiarazioni stesse siano rese **chiare ed inequivocabili**.

Le documentazioni di cui ai succitati punti 8), 9), 10) e 11) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente. In caso di R.T.I. o consorzio dovrà essere costituito un solo deposito cauzionale ma la fidejussione bancaria o assicurativa dovrà essere intestata, a pena di esclusione, a ciascun componente il R.T.I. o consorzio non ancora costituiti.

L'offerta, la domanda, le dichiarazioni e la documentazione di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11) e 12), devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Relativamente alle dichiarazioni sostitutive, ai sensi dell'art.6 e 2 del D.P.R. n.403/98, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante in caso di dichiarazioni mendaci, così come previsto dall'art.76 del DPR 445/2000. All'uopo la Stazione appaltante si riserva la

facoltà di effettuare, in qualsiasi momento, controlli anche a campione in merito alla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti. In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione appaltante esclude il concorrente dalla gara, ne dà segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel Casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto, ai sensi del comma 1, lettera h), dell'art.38 del Codice dei contratti, per un periodo di un anno. La Stazione appaltante, inoltre, provvede all'applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere e ricorrendone i presupposti di cui all'art.48 del Codice dei contratti, all'escussione della cauzione provvisoria.

## 2. Avvalimento:

Per l'avvalimento, di cui all'art.49 del Codice dei Contratti pubblici., **L'Impresa ausiliata**, pena l'esclusione dovrà inoltre presentare i seguenti documenti:

- a) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti SOA necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) **contratto**, in originale o copia autentica ai sensi dell'art.18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, **dettagliatamente indicate, come espressamente richiesto dall'art.88 comma 1 del D.P.R. 207/2010**, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;  
**attestazione** S.O.A. in originale, ai sensi del DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità **(o fotocopia resa conforme dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore)** per la categoria in cui il concorrente si qualifica per l'importo richiesto dal bando di gara.

**N.B.**: relativamente alle lavorazioni di cui alla categoria scorporabile "OG11" Cl. I<sup>A</sup>, *in alternativa all'attestazione SOA, sono richiesti i requisiti di qualificazione di cui all'art.90 del DPR n.207/2010* in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90.

- **L'impresa ausiliaria**, pena l'esclusione,

**attestazione** SOA in originale, ai sensi del DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità **(o fotocopia resa conforme dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore)** per la categoria per la quale presta avvalimento per l'importo richiesto dal bando di gara.

**N.B.**: relativamente alle lavorazioni di cui alla categoria scorporabile "OG11" Cl. I<sup>A</sup>, *in alternativa all'attestazione SOA, sono richiesti i requisiti di qualificazione di cui all'art.90 del DPR n.207/2010* in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90.

- c) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante con cui l'impresa si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, **dettagliatamente indicate**, di cui è carente il concorrente;
- d) **dichiarazione**, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa dal legale rappresentante, in cui **dichiara**:
  - l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) ed m-quater) dell'art.38 del Codice dei Contratti pubblici.;
  - che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001;  
***oppure***  
che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
  - che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione**

***nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):***

- numero di iscrizione.....
  - data di iscrizione.....
  - durata dell'impresa/data termine.....
  - forma giuridica.....
  - titolare, direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale; soci, direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari, direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore/i tecnico/i o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, nonché i dati di quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (***N.B.: occorre indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza***);
- che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.34 del D.Lgs. 163/06;
  - che le posizioni previdenziali ed assicurative sono:
    - INPS: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
    - INAIL: sede di....., matricola n.....(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
    - CASSA EDILE: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte),e dichiara di essere in regola con i relativi versamenti.
  - di avere numero ..... dipendenti in servizio e di applicare il seguente tipo di C.C.N.L. ....;
  - di osservare all'interno dell'azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- e) dichiarazione/i, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal titolare e direttore/i tecnico/i (se diverso dal titolare o legale rappresentante), da tutti i soci e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b), c) ed m-ter dell'art. 38 del Codice dei Contratti pubblici.
- (N.B.: E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art,45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.***
- La valutazione dell'incidenza l'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penale, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.***
- Il dichiarante non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.***
- f) dichiarazione/i, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal Legale rappresentante dell'impresa concorrente dalla quale risulti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:
- non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il/i direttore/i tecnico/i se si tratta



di impresa individuale; il/i socio/i o il/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il/i direttore/i tecnico/i o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società **[Mod. C]**;

- **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale **[Mod. D]**;
- **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia **[Mod.E]**;

**(N.B.:** *E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.*

*La valutazione dell'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) **il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.***

*Il dichiarante non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*

*Qualora il legale rappresentante dell'Impresa concorrente non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai soggetti medesimi).*

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Codice dei Contratti pubblici. non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria ed il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria.

Non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici., che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria.

- 3. Nella busta "B", a pena di esclusione dalla gara, il concorrente dovrà racchiudere la propria "OFFERTA TECNICA" riguardante le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche che, in base a sue autonome sue scelte riterrà opportuno di apportare al progetto esecutivo posto a base di gara.**

Le **soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche**, nel pieno rispetto delle finalità del progetto posto a base di gara, dovranno riguardare esclusivamente:

- sviluppo e svolgimento dei lavori;
- potenziamento degli interventi previsti in progetto;
- miglioramento della funzionalità e del pregio complessivo dell'opera.

La valutazione delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecniche avverrà secondo la tabella "**CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA**" riportata al punto **6. "Criterio di aggiudicazione"**. Non saranno presi in considerazione interventi diversi da quelli

previsti nella tabella suddetta.

**L'offerta tecnica** dovrà essere presentata in n.2 copie, di cui n.1 copia su carta e una copia su CD nel formato Word per i testi, Excel per le tabelle ed Autocad per i disegni (tutti per Windows e nelle versioni più aggiornate).

**L'offerta tecnica**, per una corretta valutazione, dovrà comprendere i seguenti elaborati:

- 3.1) **elenco riassuntivo** delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecniche proposte, redatto secondo l'ordine della tabella "*CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA*" nella quale dovranno essere evidenziate le voci oggetto delle offerte migliorative proposte dalla ditta concorrente;
- 3.2) **relazione aggiuntiva al Piano di sicurezza e coordinamento** nella quale si dettaglieranno le misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza e l'organizzazione generale di cantiere per la riduzione degli effetti delle lavorazioni sulla utenza, con eventuale allegato Piano del rumore.
- 3.3) **relazione tecnico-descrittiva** relativa alle proposte progettuali migliorative del progetto esecutivo posto a base di gara, comprendente i calcoli che illustrino i benefici qualitativi e quantitativi derivanti dalle soluzioni proposte e, in allegato, la documentazione attestante eventuali marchi di qualità e/o certificazioni e le specifiche tecniche; la relazione sarà articolata in paragrafi secondo l'ordine della tabella "*CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA*" attinenti gli interventi oggetto della proposta migliorativa offerta, ovvero:
  - miglioramento infissi esterni: isolamento termico ed acustico ( con allegate certificato di conformità del prodotto rilasciato da un organismo riconosciuto, secondo la norma Uni En 14351-1, utilizzando la metodologia di calcolo indicata dalla Uni En Iso 10077-1 e Uni En Iso 10077-2 )
  - miglioramento elementi frangisole (riportare la descrizione dettagliata del sistema di automazione ed allegare la scheda tecnica ),
  - pitturazione interna con materiali ecologici certificati. (scheda tecnica prodotto proposto e certificazioni e studio cromatico delle colorazioni proposte );
  - sostituzione di tutte le porte interne, compreso le mostre, trattati con materiali atossici (dichiarazioni e/o certificazioni, tipo di legno, di essenza ed eventuale certificazione della ditta produttrice delle porte).
  - realizzazione dell'impianto di illuminazione dell'area esterna (descrizione della proposta comprensiva del calcolo della illuminanza e del rispetto della normativa relativa all'inquinamento luminoso con allegato scheda tecnica dell'organo illuminante proposto).
- 3.4) **elaborati grafici**, relativi alle proposte offerte dal concorrente, integrative o migliorative del progetto esecutivo posto a base di gara. Gli elaborati dovranno chiaramente indicare a quali parti del progetto esecutivo esse si riferiscono e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto esecutivo posto a base di gara; essi saranno redatti nelle opportune scale, considerando che dovranno avere il grado di definizione della progettazione esecutiva; in particolare, **è obbligatorio** presentare elaborati grafici attinenti i seguenti interventi:
  - il miglioramento degli elementi frangisole, elaborato sostitutivo alla TAV. PART. 001 e pianta piano terra per ubicazione eventuali interruttori;
  - proposta progettuale per la realizzazione dell'impianto di illuminazione dell'area esterna, elaborare tavola della planimetria esterna con disposizione degli organi illuminanti e rete impiantistica;

**N.B.: Si precisa che:**

- le relazioni e tutti gli elaborati relativi all'offerta tecnica, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti in originale **dal/i Professionista/i redattore/i abilitato/i e dal Legale rappresentante dell'impresa concorrente** o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora

costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

- **dovrà essere inoltre dichiarato il nuovo punteggio Itaca conseguito con le migliori proposte con l'obbligo, per l'aggiudicatario, di fornire successivamente la relativa documentazione prevista dal protocollo Itaca per edifici non residenziali.**
- nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.
- Gli elaborati grafici non dovranno possibilmente superare il numero di tre tavole formato A1.

E' fatto obbligo all'aggiudicataria, senza oneri aggiuntivi per la Stazione appaltante, la redazione degli elaborati in seguito indicati, al fine di riapprovare il progetto esecutivo posto a base di gara integrato dalle migliori offerte:

- Integrazione Piano di Sicurezza e coordinamento,
- Relazioni tecniche,
- Elaborati grafici aggiuntivi e/o sostitutivi riportanti l'integrazione del progetto con le migliori,
- Elenco prezzi,
- Capitolato speciale d'appalto integrato con le voci di capitolato delle lavorazioni proposte come migliori, opportunamente evidenziate, oltre che la rimodulazione delle incidenze percentuali delle categorie delle lavorazioni.
- Cronoprogramma dei lavori aggiornato

4. **Nella busta "C"** – recante la dicitura "**OFFERTA ECONOMICA**" – il concorrente dovrà racchiudere:

4.1) una **dichiarazione**, in competente bollo, redatta secondo **l'allegato Mod. G**, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, riportante:

- a pena di esclusione, l'indicazione del **prezzo globale** (espresso in cifre ed in lettere) che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto; il **prezzo globale** offerto, deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 82 del Codice, mediante **offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente **disciplinare di gara**;
- l'indicazione dell'importo degli oneri di sicurezza aziendali a carico dell'appaltatore, rientranti nell'importo offerto, ai sensi dell'art.87, comma 4 ultimo periodo, del D.Lgs.163/2006;
- che i prezzi offerti sono remunerativi, onnicomprensivi di quanto serve per il regolare svolgimento dei lavori e consentono di assicurare ai lavoratori il trattamento economico e contributivo minimo previsto dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e alle disposizioni di adempimento di natura e sicurezza dei luoghi di lavoro e che tali componenti del prezzo non sono stati assoggettati a ribasso ai sensi dell'art. 82 comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006;
- di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

4.2) a pena di esclusione, la **lista delle categorie di lavorazioni e forniture** previste per l'esecuzione dei lavori messa a disposizione dei concorrenti dalla Stazione appaltante in formato cartaceo, completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo offerto nonché i prezzi unitari offerti; la lista, redatta in conformità al modello allegato, deve essere consegnata in formato cartaceo e su CD in formato Excel; il concorrente potrà modificare solamente le voci oggetto di miglioria, precisamente le voci n. 28 e 29 completando la descrizione di cui alla colonna n. 3 (ad es. *Fornitura e posa in*

*opera di Brise soleil con pale-frangisole ... indicazioni riportate nel corrispondente elaborato grafico, munito di sistema automatizzato di orientamento delle pale*), e potrà completare la lista con l'inserimento, in coda, delle nuove lavorazioni relative al miglioramento della funzionalità e del pregio complessivo dell'opera (criteri III a), III b), III c), III d)).

Si precisa e si prescrive:

- a) che la lista di cui al precedente del numero 4.2) è composta di dieci colonne, nelle quali sono riportati i seguenti dati:
- nella prima il numero d'ordine della lista,
  - nella seconda il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi,
  - nella terza la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,
  - nella quarta la categoria generale o specializzata cui appartiene la lavorazione,
  - nella quinta le unità di misura della lavorazione o fornitura;
  - nella sesta il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
  - nella settima le quantità eventualmente modificate dal concorrente ai sensi di quanto previsto dall'articolo 119 del Regolamento e dalla successiva lettera b) nei casi ivi specificati;
  - nella ottava e nona colonna, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre ed in lettere;
  - nella decima i prodotti dei quantitativi indicati nella sesta colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna oppure, in caso di variazione, i prodotti dei quantitativi indicati nella settima colonna per i prezzi unitari indicati nella ottava colonna;
- b) che i concorrenti, considerato che il contratto prevede il pagamento "a corpo", **hanno l'obbligo di verificare la corrispondenza fra le quantità delle voci riportate nella lista suddetta e quelle che si ricavano dagli elaborati grafici e dal capitolato speciale d'appalto**; in esito a tale verifica i concorrenti – qualora risultino integrazioni, aumenti o riduzioni delle quantità riportate nella settima colonna – sono tenuti a riportare nella settima le quantità modificate ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti;
- c) che **la somma di tutti gli importi riportati nella decima colonna della lista costituisce il prezzo globale richiesto** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale, calcolato con la formula di cui alla successiva lettera e), rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara; il prezzo richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vanno riportati nella dichiarazione di cui al punto 1;
- d) che i **prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza** non soggetti a ribasso;
- e) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'offerta **economicamente più vantaggiosa** è calcolata mediante la seguente operazione:  $r = ((P_g - P_o) / P_g) * 100$  dove "r" indica la percentuale di ribasso; "P<sub>g</sub>" l'importo dell'appalto a base di gara al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso; "P<sub>o</sub>" il prezzo globale offerto dal concorrente, ottenuto dalla sommatoria dei prezzi offerti per ciascuna delle lavorazioni comprese nella lista, ivi comprese le voci modificate o aggiunte perché oggetto di proposta migliorativa;
- f) che **la lista ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito "a corpo"** nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- g) che la dichiarazione di offerta economica e la lista (o/e i relativi elaborati), a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e la lista non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo

o da un consorzio non ancora costituiti ,nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio; nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura;

- h) che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto, saranno utilizzati per il pagamento a misura delle prestazioni qualora esse non siano non comprese fra quelle previste nel "corpo";
- i) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore;
- j) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati, nel caso sia necessario redigere perizie di varianti, sia per determinare i costi delle lavorazioni non eseguite sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione di cui al punto 4.1). In caso di discordanza tra la percentuale di ribasso in cifre e quella in lettere, sarà presa in considerazione quella di maggiore vantaggio per l'Ente appaltante.

Le offerte economiche indeterminate, plurime, incomplete, condizionate, parziali, in aumento comportano l'**esclusione** del soggetto offerente.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi delle "liste delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale come indicato nella dichiarazione di cui al punto 4.1), tutti i prezzi unitari offerti saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

Nel caso in cui i documenti su citati siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

5. **Nella busta "D"** – recante la dicitura "**OFFERTA TEMPO**" – il concorrente dovrà racchiudere una dichiarazione, sottoscritta con le stesse modalità previste per l'offerta economica, riportante l'indicazione (in cifre ed in lettere) del tempo complessivo (espresso in giorni) offerto per l'esecuzione di tutti i lavori previsti nel progetto esecutivo comprensivo delle proposte tecniche migliorative, con allegato **cronoprogramma** giustificativo dell'offerta formulata. Non saranno considerate offerte in aumento, né offerte recanti un numero di giorni inferiori a 150.

## 6. Criterio di aggiudicazione

La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81, comma 1, e 83, comma 1, del Codice dei Contratti, secondo gli elementi di valutazione e le modalità di seguito indicate:

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo
A	Offerta tecnica	80
B	Offerta economica	10
C	Offerta tempo per esecuzione lavori	10
	TOTALE	100

### A – Offerta Tecnica ( max 80/100 punti)

La valutazione dell'offerta tecnica sarà effettuata secondo i sub-criteri e sub-punteggi relativi all'offerta tecnica di seguito riportati:

<b>CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA</b>		
	<b>punti attribuibili</b>	<b>NOTE</b>
<b>I. Sviluppo e svolgimento dei lavori (soluzioni migliorative rispetto a quanto previsto in progetto):</b>	<b>max 6</b> di cui:	
I.a) per misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza	max 3	Potranno essere proposte, a titolo esemplificativo, integrazioni di impalcature e/o parapetti, sorveglianza ...
I.b) per organizzazione generale di cantiere per la riduzione degli effetti delle lavorazioni sulla utenza	max 3	Saranno valutate positivamente eventuali riduzioni delle polveri di cantiere, o dell'inquinamento acustico (parametri inferiori a quelli obbligatori)
<b>II. Soluzioni migliorative e integrazioni tecniche a potenziamento degli interventi previsti in progetto:</b>	<b>max 19</b> di cui:	
II.a) per miglioramento infissi (isolamento termico)	max 5	La proposta sarà valutata nel modo seguente: 1. (1,47W m/K < U <sub>w</sub> ≤ 1,67W m/K): 2 punti 2. (1,3 W m/K ≤ U <sub>w</sub> < 1,47 W m/K): 3 punti 3. (U <sub>w</sub> < 1,3 W m/K): 5 punti
II.b) per miglioramento infissi (isolamento acustico)	max 4	La proposta sarà valutata nel modo seguente: 1. (38dB < R <sub>w</sub> ≤ 42dB): 2 punti 2. (R <sub>w</sub> > 42dB): 4 punti
II.c) per miglioramento elementi frangisole	max 10	Il punteggio sarà attribuito in relazione al tipo di automazione proposta, se ad interruttore o comando a distanza o altro, del solo pannello o anche delle pale frangisole
<b>III. Soluzioni migliorative e integrazioni tecniche atte a migliorare la funzionalità e il pregio complessivo: max 56 punti</b>	<b>max 55</b> di cui:	
III.a) per pitturazione interna con materiali ecologici certificati previa opportuna preparazione della superficie di posa (colorazioni da concordarsi successivamente con la D.L.)	max 10	La proposta sarà valutata nel modo seguente: 1. solo aule per la didattica: 4 punti 2. tutti gli ambienti, compreso le aule: 10 punti
III.b) studio cromatico degli ambienti della scuola	max 10	Saranno valutati positivamente gli studi cromatici che terranno conto del benessere dei piccoli utenti, prestando attenzione alle influenze che i colori possono avere sull'utenza.
III.c) sostituzione di tutte le porte in legno verniciate con materiali atossici Sostituzione totale e/o parziale delle porte interne con infisso in legno , telaio di sezione cm 9x4,5 liscio o con modanature perimetrale ricacciata; battenti formati da listoni di sezione cm 8x4,5 scorniciati su ambo le facce, armati a telaio a due riquadri con pannelli bugnati di spessore mm 2,5 e mostra scorniciata;	max 20	Saranno valutate positivamente la qualità del legno e dell'essenza, la certificazione della ditta produttrice, la tipologia della ferramenta e il pregio estetico ed altre qualità che possano migliorare gli ambienti per l'apprendimento.
III.d) realizzazione dell'impianto di illuminazione dell'area esterna: qualità della soluzione progettuale dell'impianto di illuminazione, n. di lampade qualità delle lampade e tipo di illuminazione	max 15	Saranno valutate positivamente l'idea progettuale finalizzata alla valorizzazione estetica del giardino esterno della scuola, oltre che alla luminosità dello giardino al fine ridurre atti vandalici; il pregio estetico delle lampade esterne, l'utilizzo di lampade a risparmio energetico (led)
<b>TOTALE punteggio massimo</b>	<b>Max 80</b>	

Gli elementi di cui alle voci I.a), I.b), II.c), III.b), III.c) e III.d) della su riportata "tabella di

valutazione” saranno valutati utilizzando il metodo aggregativo compensatore di cui all’allegato G, punto a) 4, del Regolamento attuativo del Codice dei Contratti, approvato con D.P.R. n. 207/2010. Per tali elementi i coefficienti saranno determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari. I coefficienti così determinati saranno trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie precedentemente calcolate.

Gli elementi di cui di cui alle voci II.a), II.b) e III.a) della su riportata “tabella di valutazione” saranno valutati secondo quanto stabilito nelle rispettive NOTE. Il punteggio conseguito per ciascun elemento, sarà trasformato in punteggio definitivo applicando la seguente formula:

$$\text{punteggio} = \frac{(\text{punteggio assegnato dalla Commissione all'offerta in esame})}{(\text{punteggio massimo assegnato dalla Commissione})} \times (\text{punteggio massimo attribuibile})$$

Il punteggio complessivo dell’offerta tecnica sarà dato dalla somma dei punteggi ottenuti per ciascun dei sub-criteri relativi alla singola offerta.

### **B - Offerta economica (max 10/100 punti)**

Alle offerte economiche valide verrà assegnato il massimo punteggio previsto per il prezzo (max 10 punti) con le seguenti modalità:

Il massimo punteggio previsto per il prezzo verrà assegnato all’offerta che esporrà il prezzo minimo esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; alle restanti verrà assegnato il punteggio decrescente mediante l’applicazione della seguente formula:

$$x = \frac{P_i \times 10}{P_o}$$

Dove:

x = punteggio attribuibile al concorrente in esame;

P<sub>i</sub> = prezzo complessivo più basso;

10 = punteggio massimo attribuibile ;

P<sub>o</sub> = prezzo complessivo offerto dal concorrente in esame

Il punteggio calcolato sarà arrotondato alla 3<sup>a</sup> cifra decimale dopo la virgola. La 3<sup>a</sup> cifra decimale a sua volta sarà arrotondata all’unità superiore, qualora la 4<sup>a</sup> cifra decimale sia pari o superiore a 5.

### **C - Offerta Tempo (10/100 punti complessivi)**

Il massimo punteggio previsto per l’elemento “tempo” (max 10 punti per l’esecuzione dei lavori) verrà assegnato all’offerta che esporrà il tempo minimo rispetto al tempo di esecuzione stabilito nel progetto esecutivo posto a base di gara; alle restanti verranno assegnati punteggi decrescenti mediante l’applicazione della seguente formula:

$$x = \frac{T_i \times 10}{T_o}$$

Dove:

x = punteggio attribuibile alla ditta in esame;

T<sub>i</sub> = tempo più basso offerto;

10 = punteggio massimo attribuibile ;

T<sub>o</sub> = tempo offerto dalla ditta in esame.

## **7. Modalità di aggiudicazione**

L’appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà riportato il punteggio più elevato, risultante dalla somma dei punteggi relativi a “Offerta Tecnica”, “Offerta economica” e “Offerta tempo”.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il corrispettivo dell'appalto è dato interamente "a corpo".

Il prezzo è determinato mediante **offerta a prezzi unitari** tramite compilazione delle **liste delle lavorazioni e forniture** previste in appalto e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara** e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006.

Si procederà, ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 alla valutazione della congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara.

L'Amministrazione sottoporrà a verifica la prima migliore offerta, richiedendo le giustificazioni ai sensi dell'art.87 e con le modalità ed i termini espressamente indicati all'art. 88 del "**CODICE**", le quali verranno valutate dalla Commissione in sedute riservate.

La Commissione, nel caso in cui dovesse escludere, perché giudicata anomala, la prima migliore offerta, procederà come previsto al citato art.88 ad esaminare progressivamente le successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Ai sensi del citato art.88, comma 7 – secondo periodo – la Commissione giudicatrice, potrà procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dello stesso articolo.

## **8. Svolgimento delle operazioni di gara**

L'esame della documentazione ai fini dell'ammissione, l'apertura dell'offerta tecnica ai fini dell'elencazione della documentazione ivi rinvenuta, l'apertura delle offerte economiche e di tempo nonché l'aggiudicazione provvisoria, saranno effettuate, in sedute pubbliche. La valutazione dell'offerta tecnica e la verifica dell'eventuale anomalia, saranno effettuate in sedute riservate.

### Prima fase

L'apertura della busta "A" avverrà in seduta pubblica, che inizierà alle ore 10.00 del giorno **28 Gennaio 2014**, presso la sede centrale del Comune, Piazza Municipio n.1 – 70022 Altamura. Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet, fino al giorno antecedente la suddetta data.

A tale seduta, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, che verranno indicate sul sito web del Comune di Altamura, potrà assistere il legale rappresentante dell'impresa concorrente o altri soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

In detta seduta l'Autorità di gara, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare, procederà ai seguenti adempimenti:

- a) verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b) apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste "A", "B", "C" e "D";
- c) apertura della sola busta "A" ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta sia per i singoli operatori economici che per i raggruppamenti e i consorzi;

Successivamente alla verifica della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara richiederà ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate e ammesse, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, richiesti nel presente disciplinare di gara in alternativa all'attestazione SOA per le sole opere scorporabili di cui alla cat. "OG11", presentando la documentazione indicata all'art.90, comma 1, del D.P.R. 207/2010.

Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate, l'Autorità di gara procederà in base a quanto previsto dall'art. 48 del Codice dei Contratti pubblici.

*Nel caso in cui le imprese concorrenti ammesse risultino tutte in possesso dell'attestazione SOA anche per la Cat. OG11 non si procederà al sorteggio di cui all'art.48, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m..*

### Seconda fase

La Commissione giudicatrice, appositamente costituita, procederà ai seguenti adempimenti:  
*(in seduta pubblica)*



- a) a dare notizia dell'esito dei controlli effettuati nei confronti delle eventuali imprese sorteggiate ai sensi del citato art.48 del Codice dei contratti pubblici;
- b) apertura della busta "B" di ogni singolo concorrente ammesso dando atto nel relativo verbale dei documenti ivi rinvenuti.

Tale data sarà indicata sul sito web del Comune di Altamura e la data riportata avrà valore di notifica agli effetti di legge.

*(in seduta riservata)*

- c) elenco degli operatori economici ammessi;
- d) valutazione delle offerte tecniche e attribuzione dei punteggi parziali, secondo quanto previsto nel presente disciplinare;
- e) stesura della graduatoria di gara provvisoria in base al punteggio attribuito all'offerta tecnica.

#### Terza fase

Successivamente, terminato l'esame delle offerte tecniche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione, aperta al pubblico, per dare lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, procedere all'apertura della busta "C" ed alla lettura dei prezzi offerti.

Si procederà quindi, per le imprese ammesse, all'apertura delle buste contrassegnate dalla dicitura "OFFERTA TEMPO (Busta D)"

Tale data sarà indicata sul sito web del Comune di Altamura e la data riportata avrà valore di notifica agli effetti di legge.

La Commissione attribuisce a ciascun concorrente ammesso il punteggio all'offerta economica e all'offerta tempo, secondo le formule previste nel presente disciplinare, calcola per ciascun concorrente ammesso il relativo punteggio complessivo, forma la graduatoria e dà lettura della stessa in ordine decrescente, nonchè alla verifica dell'esistenza di eventuali offerte anormalmente basse.

La verifica delle offerte anormalmente basse avverrà:

- a) contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, mediante la commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d) esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
  - 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
  - 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
  - 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi

forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Indi la Commissione, in seduta pubblica, dichiarerà l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue e dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta congrua.

Qualora più concorrenti conseguano uno stesso punteggio complessivo finale, sarà preferita l'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto alla valutazione dell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

## **9. Adempimenti per stipulazione del contratto e validità della graduatoria**

A conclusione delle operazioni di valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice e alla trasmissione della proposta di aggiudicazione, si procederà con specifico provvedimento dirigenziale all'approvazione della graduatoria di merito e all'aggiudicazione a favore dell'impresa che ha presentato la migliore offerta non anomala, previa verifica della regolarità delle operazioni di gara.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l'esito della verifica dei requisiti prescritti. Sulle dichiarazioni sostitutive rese saranno effettuati tutti i controlli previsti dalla normativa vigente e saranno esclusi gli offerenti che abbiano reso false dichiarazioni (fatto salvo il disposto dell'art. 76 del DPR n. 445/2000).

Salvo quanto potrà essere accertato d'ufficio, anche ai sensi dell'art.38 del Codice dei Contratti pubblici, l'Amministrazione richiederà all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria di comprovare il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativi eventualmente richiesti dal presente disciplinare di gara. Qualora dalle suddette verifiche non risultino confermate, per entrambe, le dichiarazioni rese si procederà all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente e alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria.

Si ribadisce che in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel Casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto, ai sensi del comma 1, lettera h), dell'art.38 del Codice dei contratti, per un periodo di un anno. La Stazione appaltante, inoltre, provvede all'applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere e ricorrendone i presupposti di cui all'art.48 del Codice dei contratti, all'escussione della cauzione provvisoria.

L'Amministrazione procederà a comunicare le informazioni relative all'aggiudicazione definitiva (ancorché non efficace), secondo quanto previsto dall'art. 79 dal Codice dei Contratti pubblici.

L'Amministrazione, inoltre, inviterà il soggetto aggiudicatario a produrre, nei termini indicati nello stesso invito, la documentazione e gli atti necessari alla stipulazione del contratto.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini indicati nel suddetto invito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto o l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e la disporrà in favore del concorrente che segue nella graduatoria.

In ogni caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, ai sensi dell'art.140 del Codice dei Contratti.

Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nel bando di gara e nel presente disciplinare di gara, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la stipulazione del contratto.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere la necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà la facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

In caso di ATI, le singole imprese facenti parte del raggruppamento dovranno conferire mandato speciale irrevocabile con rappresentanza ad una di esse qualificata come capogruppo. Il raggruppamento di imprese deve essere costituito con atto notarile entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs. 163/06, così come sostituito dall'art. 6, comma 3, del D.L. 179/2012, convertito nella L. 221/2012, poiché il contratto sarà stipulato a rogito del Segretario Generale nella forma pubblica amministrativa presumibilmente elettronica s'invitano i concorrenti a dotarsi di dispositivi di firma certificata.

Si avverte, altresì, che non si procederà alla stipulazione del contratto in mancanza della sottoscrizione da parte del responsabile del procedimento e dell'aggiudicatario del verbale, col quale entrambi danno atto che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione questo Ente inviterà l'impresa a:

- costituire la cauzione definitiva, ai sensi dell'art.113 del Codice dei Contratti pubblici, pari al 10% dell'importo netto dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di aver effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante. In caso di riunione di concorrenti, la cauzione, se prestata mediante fideiussione, è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di associazione temporanea di tipo orizzontale e con responsabilità <<pro quota>> nel caso di associazione temporanea di tipo verticale.
- stipulare una polizza assicurativa (ai sensi dell'art.125 D.P.R. n.207 del 5/10/2010) di importo pari a quello contrattuale, che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, dell'importo pari al 5% della somma assicurata per le opere e comunque non inferiore a €.500.000,00, valida sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.
- inviare la somma di €1.580,00, salvo conguaglio, per spese contrattuali che rimarranno a carico dell'impresa aggiudicataria senza alcun diritto a rivalsa;
- Mod. GAP, compilato e sottoscritto nella parte riservata all'impresa aggiudicataria;
- In caso di Società di capitale (S.P.A. – S.R.L. – in accomandita per azioni) occorre presentare, altresì la dichiarazione inerente la propria composizione societaria ecc. ai sensi

dell'art.1 comma 1°, del D.P.C.M. n.187 dell'11/5/1991.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative richieste o per eventuale anomalia del prezzo offerto o per altra causa, i lavori saranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.

#### **10. Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

#### **11. Controversie**

Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto, è competente il Foro di Bari, salvo quanto previsto dall'art.240 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 (accordo bonario). E' esclusa la competenza arbitrale.

**IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE AD INTERIM**  
Arch. Giovanni Buonamassa

**N.B** Per evitare di apportare segni di cancellatura sovrapposti a parti di testo che non interessano al concorrente e/o scrittura a mano indecifrabile, si suggerisce di riprodurre i modelli eliminando le voci non pertinenti in modo che le dichiarazioni stesse siano rese chiare ed inequivocabili.

**MOD."A"**

Da redigere in competente bollo

Spett.le  
Comune di  
**ALTAMURA (Ba)**

**Oggetto:** Procedura di gara aperta per l'appalto dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "TAGLIAFERRI" A VIA MINNITI IN ALTAMURA" - istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione di cui ai punti 1) e 3) del disciplinare di gara.

Il sottoscritto .....nato il..... a  
..... in qualità di ..... dell'impresa  
.....con sede in ..... con codice fiscale  
n..... - partita IVA n.....,

#### **CHIEDE**

di partecipare alla procedura di gara aperta indicata in oggetto come:

impresa singola ;

**oppure**

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale e/o verticale già costituito fra le imprese ..... (**oppure da costituirsi fra le imprese** .....);

**oppure**

mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale e/o verticale già costituito fra le imprese ..... (**oppure da costituirsi fra le imprese** .....).

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 e della decadenza prevista dall'art. 75 del DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

#### **DICHIARA:**

a) (precisare la propria posizione barrando la relativa casella):

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;  
(**ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale**)

- di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di \_\_\_\_ del --/--/2013: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (**art.38, comma 1, lett. a**), del Codice);
- b) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii (**N.B.:** l'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa - **art.38 comma 1, lett.d**) del Codice);
- c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio (art.38 comma 1, lett.e) del Codice);
- d) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della propria attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f**), del Codice);
- e) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita (**N.B.:** ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-bis del d.P.R. 29 settembre1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g**), del Codice);
- f) che nel Casellario informatico non risultano iscrizioni per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti (**art.38, comma 1, lett.h**), del Codice);
- g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate a carico dell'impresa, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza (**N.B.:** ai sensi dell'art. 38, comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i**), del Codice);
- h) (**art.38, comma 1, lett. l) del Codice - precisare il caso specifico barrando la relativa casella**):  
*(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*
- di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;  
**oppure:**  
*(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*
- di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/99 (indicare l'Ufficio competente al rilascio della certificazione di ottemperanza);
- i) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lett. c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n.231 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (*ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990*), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma1, lett. m**), del Codice)
- j) che nei propri confronti non risulta iscrizione nel Casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma 1, lett. m-bis**), del Codice);
- k) (**precisare il caso specifico barrando la relativa casella**)
- che non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001;

*oppure*

che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

*(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)*

l) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 207/2010 e dal D.Lgs 163/2006;

*(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA per la categoria scorporabile "OGII")*

m) attesta di possedere relativamente alle sole opere scorporabili i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art.90;

n) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti *(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):*

o numero di iscrizione.....

o data di iscrizione.....

o durata dell'impresa/data termine.....

o forma giuridica.....

o titolare, direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale; soci, direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari, direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore/i tecnico/i o socio unico, ovvero socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, nonché i dati di quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara **(N.B.: occorre indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);**

o) **(art.38, comma 1, lett. m-quater)** del Codice - *precisare il caso specifico barrando la relativa casella)*

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

*oppure*

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

*oppure*

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

p) di non incorrere nelle cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs.165/2001;

q) di autorizzare l'invio di tutte le comunicazioni inerenti e conseguenti la presente gara al seguente numero di Fax:..... e/o al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: .....

*(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei Contratti pubblici.)*

r) di concorrere per i seguenti consorziati: *(indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato);*

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):*

s) che, in caso di aggiudicazione, s'impegna a costituire, prima della sottoscrizione del contratto, una associazione temporanea d'impresе o consorzio, assumendo la qualifica di ..... (Capogruppo / Mandante) e conferendo mandato speciale con rappresentanza con funzioni di capogruppo a ....., conformandosi alla disciplina dettata dall'art.37 del

Codice dei contratti pubblici;

- t) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- u) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ecc;**
- v) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- w) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- x) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- y) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- z) (*eventualmente*) di riservarsi la facoltà di subappaltare (l'impresa deve specificare **analiticamente** quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti pubblici., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo **oppure** deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni<sup>1</sup>):.....;
- aa) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito e di accettare, senza riserva alcuna, che il prezzo convenuto è a corpo e, pertanto, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art.53 comma 4 del Codice dei Contratti pubblici.;
- bb) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- cc) che le posizioni previdenziali ed assicurative sono:
  - o -INPS: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
  - o -INAIL: sede di....., matricola n.....(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
  - o -CASSA EDILE: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte), e dichiara di essere in regola con i relativi versamenti.
- dd) di avere numero ..... dipendenti in servizio e di applicare il seguente tipo di C.C.N.L. ....;
- ee) di osservare all'interno dell'azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- ff) (*scegliere le due seguenti opzioni barrando la relativa casella*):

---

<sup>1</sup> **N.B.:** Nell'ipotesi di subappalto "**necessario**" per la partecipazione, essendo il concorrente sprovvisto di specifiche qualificazioni, **la mancata espressa dichiarazione del ricorso al subappalto o al cottimo contenente anche l'indicazione dell'impresa subappaltatrice o cottimista nonché la dimostrazione del possesso in capo a quest'ultima dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti è causa di esclusione dalla gara** (Tar Puglia Bari Sez.I, sentenza n.565 del 16/4/2013).



di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241- la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

*oppure*

di non autorizzare l’accesso agli atti inerenti le parti relative all’offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, ovvero delle giustificazioni dei prezzi eventualmente chieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, indicando i motivi. (La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell’istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati)

gg) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n.196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

*FIRMA*

\_\_\_\_\_

*N.B.*

La **domanda e dichiarazione** deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Il presente modello, riguardante l’istanza di partecipazione con annesse dichiarazioni, deve essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell’Impresa Concorrente.

Nel caso di persona diversa dal Legale Rappresentante occorre esibire copia conforme del documento che lo abilita alla sottoscrizione in nome e per conto dell’Impresa concorrente.

Spett.le  
Comune di  
**ALTAMURA (Ba)**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL PUNTO 4) DEL DISCIPLINARE DI GARA  
(ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000)**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente a .....  
in via .....  
in qualità di .....  
dell'Impresa .....  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, in riferimento al comma 1 lettere b), c) ed m-ter dell'art. 38 del Codice dei Contratti,

**D I C H I A R A**

- a) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.6 del D.Lgs. n.159 del 6/9/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art.67 del medesimo Decreto legislativo;
- b) che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del CPP, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- c) **(SELEZIONARE IL CASO)**
  - che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt.317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13/5/1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12/7/991, n.203;
  - Oppure**
  - che è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt.317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13/5/1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12/7/991, n.203, e che ha denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria, fatti salvi i casi previsti dall'art.4, comma 1, della Legge 24/11/1981, n.689.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

FIRMA

\_\_\_\_\_

**N.B.:**

- E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.
- *La valutazione dell'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.*
- *Il dichiarante non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- La presente dichiarazione deve essere resa/e dal titolare e direttore/i tecnico/i (se diverso dal titolare o legale rappresentante), da tutti i soci e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in

nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, e riguarda l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b), c) ed m-ter dell'art. 38 del Codice dei Contratti pubblici..

- Alla presente dichiarazione deve essere allegata la fotocopia non autenticata del documento di identità del dichiarante.

Spett.le  
Comune di  
**ALTAMURA (Ba)**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL PUNTO 5) DEL DISCIPLINARE DI GARA  
Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 N. 445**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente a .....  
in via .....  
in qualità di .....  
dell'Impresa .....  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci,

**D I C H I A R A**

Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare e/o il/i direttore/i tecnico/i (se diverso dal titolare o legale rappresentante per le imprese individuali), il/i socio/i e/o direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo, il/i socio/i accomandatari e/o direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice, amministratore/i munito/i di potere di rappresentanza e/o direttore/i tecnico/i o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza (o soci di maggioranza in presenza di possesso da parte degli stessi di quote paritarie) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

Il Legale Rappresentante

.....

**N.B:**

- la presente dichiarazione deve essere resa dal Legale Rappresentante dell'Impresa Concorrente.
- alla presente dichiarazione deve essere allegata la fotocopia non autenticata del documento di identità del dichiarante.

Spett.le  
Comune di  
**ALTAMURA (Ba)**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL PUNTO 5) DEL DISCIPLINARE DI GARA  
Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 N. 445**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente a .....  
in via .....  
in qualità di .....  
dell'Impresa .....  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

**D I C H I A R A**

Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è intervenuta la sostituzione o è cessato dalla carica di ..... il Sig. ...., nato a ..... il ....., residente a ....., o i Sigg.: ..... (riportare i dati anagrafici di ciascuno e la residenza) e nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

Il Legale Rappresentante

\_\_\_\_\_

**N.B.**: E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

- *La valutazione dell'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.*
- *Il dichiarante non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- la presente dichiarazione deve essere resa dal Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente. Qualora il Legale rappresentante della concorrente non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai soggetti medesimi.
- Alla presente dichiarazione deve essere allegata la fotocopia non autenticata del documento di identità del dichiarante.

Spett.le  
Comune di  
**ALTAMURA (Ba)**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL PUNTO 5) DEL DISCIPLINARE DI GARA  
Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 N. 445

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente a .....  
in via .....  
in qualità di .....  
dell'Impresa .....  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

**D I C H I A R A**

Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è intervenuta la sostituzione o è cessato dalla carica di ..... il Sig. ...., nato a ..... il ....., residente a ....., o i Sigg.: ..... (riportare i dati anagrafici di ciascuno e la residenza) e nei suoi/loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

Il Legale Rappresentante

**N.B.:**

- E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.
- *La valutazione dell'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.*  
*Il dichiarante non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- **In presenza di condanne**, come innanzi precisato, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, l'esclusione e il divieto operano se l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.
- La presente dichiarazione deve essere resa dal Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente.
- Qualora il Legale rappresentante della concorrente non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai soggetti medesimi.
- Alla presente dichiarazione deve essere allegata la fotocopia non autenticata del documento di identità del dichiarante.

**DICHIARAZIONE PROTOCOLLO DI LEGALITÀ****GARA PER L'APPALTO PER I LAVORI DI" EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "TAGLIAFERRI" A VIA MINNITI IN ALTAMURA"**

\_L\_ sottoscritto/a \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede nel  
 Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ con codice fiscale numero \_\_\_\_\_ e con  
 partita Iva numero \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**si impegna**

al rispetto e alla sottoscrizione, in sede di eventuale stipula del contratto, delle clausole previste all'art.4 del "Protocollo di Legalità sugli appalti" di seguito integralmente riportate:

**- Clausola n. 1**

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2012 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Bari, tra l'altro consultabili sul sito del Comune di Altamura: [www.comune.altamura.ba.it](http://www.comune.altamura.ba.it) e della Prefettura di Bari, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

**- Clausola n. 2**

La sottoscritta impresa s'impegna a comunicare alla Stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui agli artt.2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

**- Clausola n. 3**

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari ( richiesti di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere ).

**- Clausola n. 4**

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

**- Clausola n. 5**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre

imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

**- Clausola n. 6**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale

**- Clausola n. 7**

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

**- Clausola n. 8**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto nonché, l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla Legge 136/2010 e successive modificazioni qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art.3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al presente Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo determina la risoluzione di diritto del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

**- Clausola n. 9**

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza che, aggiudicandosi l'appalto, è tenuta prima dell'inizio dei lavori, del servizio o della fornitura a comunicare le generalità dell'Amministratore, del direttore tecnico attuali e di quelli che si sono succeduti nell'ultimo anno.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

Firma Leggibile

**Avvertenza:** *In caso di raggruppamenti di imprese, la presente dichiarazione deve essere resa dal legale rappresentante di ciascun soggetto riunito.*

*In caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34 del d.lgs.163/2006 la presente dichiarazione deve essere resa, oltre che dal legale rappresentante del consorzio, da ciascun legale rappresentante dei consorziati indicati per i quali il consorzio concorre.*

La presente dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica, ancorché non autenticata, della carta di identità del sottoscrittore in corso di validità, o di altro documento equipollente (art. 35 comma 2 D.P.R. 445/2000).



**DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA***Da redigere in competente bollo***AL COMUNE DI ALTAMURA**

Piazza Municipio n.1

70022 – **Altamura (BA)****PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "TAGLIAFERRI" A VIA MINNITI IN ALTAMURA ”.**

Il/la sottoscritto/a

\_\_\_\_\_

(cognome e nome)

nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_

(luogo) (prov.) (data)

residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

(luogo) (prov.) (indirizzo)

in nome del concorrente “ \_\_\_\_\_  
“

con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,

(luogo) (prov.) (indirizzo)

**nella sua qualità di:**

(barrare la casella che interessa)

- Titolare o Legale rappresentante  
 Procuratore speciale / generale

**soggetto che partecipa alla gara in oggetto nella sua qualità di:**

(barrare la casella che interessa)

- Impresa individuale (lett. a, art. 34, D.Lgs. 163/2006);  
 Società (lett. a, art. 34, D.Lgs. 163/2006), specificare tipo \_\_\_\_\_;  
 Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro (lett. b, art. 34, D.Lgs. 163/2006);  
 Consorzio tra imprese artigiane (lett. b, art. 34, D.Lgs. 163/2006);  
 Consorzio stabile (lett. c, art. 34, D.Lgs. 163/2006);  
 Mandataria di un raggruppamento temporaneo (lett. d, art. 34, D.Lgs. 163/2006)  
 tipo orizzontale  
 costituito  
 non costituito;  
 Mandataria di un consorzio ordinario (lett. e, art. 34, D.Lgs. 163/2006);  
 costituito  
 non costituito;  
 GEIE (lett. f, art. 34, D.Lgs. 163/2006);

**OFFRE**

per l'appalto dei lavori in epigrafe:

a) il **prezzo globale** a corpo richiesto e per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo

dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta ad €.\_\_\_\_\_ (in cifre) \_\_\_\_\_ (in lettere) ed il **conseguente ribasso percentuale**, rispetto al **prezzo globale** dell'appalto, è pari al \_\_\_\_\_% (in cifre) \_\_\_\_\_ (in lettere), determinato, ai sensi dell'articolo 82 del Codice, mediante offerta a prezzi unitari;

### EVIDENZIA

- b) che l'importo degli oneri di sicurezza aziendali a carico dell'impresa, rientranti nell'importo offerto, ai sensi dell'art.87, comma 4 ultimo periodo, del D.Lgs.163/2006, ammonta ad €.\_\_\_\_\_.(in cifre), (dicasi \_\_\_\_\_, in lettere);
- c) che i prezzi offerti sono remunerativi, onnicomprensivi di quanto serve per il regolare svolgimento dei lavori e consentono di assicurare ai lavoratori il trattamento economico e contributivo minimo previsto dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e alle disposizioni di adempimento di natura e sicurezza dei luoghi di lavoro e che tali componenti del prezzo non sono stati assoggettati a ribasso ai sensi dell'art. 82 comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006.

### DICHIARA

- d) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

Firma

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

***N.B.** :In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti, ai sensi del comma 8, art. 37, D.Lgs. 163/2006, ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti mandanti.*

firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

**N.B.** Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario.

**N.B** **Ogni pagina** del presente modulo dovrà essere corredato di **timbro della società e sigla del legale rappresentante/procuratore**

Qualora la documentazione venga sottoscritta dal "procuratore/i" della società ed dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile (GENERALE O SPECIALE) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza.